



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Espectacular casa en exclusiva de estilo mediterráneo de una planta en Sant Vicenç de Montalt



General:

Número externo del objeto:	KBMN300	A partir de:	02.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2005
Ubicación:	08394 Sant Vicenç de Montalt	Wohnfläche:	372,00 m ²
Nutzfläche:	372,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Condición:	arreglado		

Precios:

: 0,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2029-03-09	antigüedad:	2014
Clase de valor:	G		

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Maresme Norte	Nombre:	Angela Navas
Calle:		lugar:	
Teléfono:	+34 645 291 058	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Te presentamos esta hermosa vivienda en una zona muy exclusiva de Sant Vicenç de Montalt! Esta impresionante propiedad, construida en 2005, te ofrece una experiencia de vida excepcional, combinando una ubicación privilegiada con comodidades de primer nivel.

Ubicada en una amplia parcela de 1000 m², la casa tiene una superficie útil de 372 m² todo distribuido en una sola planta. Además, en la planta baja hay un estudio que se puede reformar y convertir en un apartamento independiente. ¡Ideal para invitados o como espacio extra!

El amplio jardín con piscina es perfecto para disfrutar en familia y crear momentos inolvidables. En el interior, la zona de día cuenta con un gran salón open space que se conecta directamente al jardín y ofrece maravillosas vistas. La cocina abierta hace que el espacio sea muy funcional y amplio cuenta también con una zona de lavandería dentro de la vivienda !Es una casa muy práctica y funcional!

En la zona de noche, encontrarás cuatro acogedoras habitaciones dobles. La habitación principal es un verdadero refugio, con baño en suite y vestidor independiente. También hay un dormitorio individual y un aseo de cortesía para mayor comodidad de tus invitados.

El espectacular jardín es el lugar ideal para disfrutar del aire libre. Con un amplio porche que ofrece una gran sensación de libertad con fabulosas vistas, podrás relajarte en un entorno que garantiza total privacidad. Y en esos días más frescos, no hay nada como acurrucarse junto a la chimenea en la sala de estar, creando un ambiente cálido y acogedor.

La orientación sureste de la propiedad asegura una excelente iluminación natural durante todo el día. Además, la casa incluye un garaje cerrado con espacio para tres vehículos y una zona de aparcamiento al aire libre para otros dos coches.

¡Te invitamos a conocer esta magnífica propiedad! ¡No te la pierdas!

Locación:

Os presentamos esta preciosa vivienda en la exclusiva urbanización de alto standing en Sant Vicenç de Montalt! Esta impresionante propiedad, construida en 2005, te ofrece una experiencia de vida excepcional, combinando una ubicación privilegiada con comodidades de primer nivel en el pueblo mas prestigioso de el Maresme.

Sant Vicenç de Montalt ofrece un estilo de vida único fuera del bullicio de la ciudad, si te gusta el deporte, el mar y la montaña y gran una calidad de vida es tu zona.

La ubicación de esta propiedad constituye uno de sus puntos fuertes, Situado en una zona residencial cerca de la playa y muy cerca del golf de Sant Vicenç de Montalt. En un entorno natural privilegiado, próximo al club de hípica, puerto deportivo y club náutico el Balís, paseo marítimo, colegios, variada oferta gastronómica, comercio especializado, centros comerciales, deportivos y Servicios Sanitarios de primer nivel. Muy bien comunicada por tren, servició de autobús, carretera por Nacional II y Autopista C 32, a tan sólo 35km de la ciudad de Barcelona y a 60 km

de Gerona y su Aeropuerto.

Imágenes

191202-Vivenda HIGH 002



191202-Vivenda HIGH 003



191202-Vivenda HIGH 004



191202-Vivenda HIGH 005



191202-Vivenda HIGH 006



191202-Vivenda HIGH 007



191202-Vivenda HIGH 008



191202-Vivenda HIGH 009



191202-Vivenda HIGH 010



191202-Vivenda HIGH 011



191202-Vivenda HIGH 012



191202-Vivenda HIGH 013



191202-Vivenda HIGH 014



191202-Vivenda HIGH 015



191202-Vivenda HIGH 016



191202-Vivenda HIGH 017



191202-Vivenda HIGH 018



191202-Vivenda HIGH 019



191202-Vivenda HIGH 020



191202-Vivenda HIGH 021



191202-Vivenda HIGH 022



191202-Vivenda HIGH 023



191202-Vivenda HIGH 024



191202-Vivenda HIGH 025



191202-Vivenda HIGH 026



191202-Vivenda HIGH 027



191202-Vivenda HIGH 028



191202-Vivenda HIGH 029



191202-Vivenda HIGH 030



191202-Vivenda HIGH 031



191202-Vivenda HIGH 032



191202-Vivenda HIGH 033



191202-Vivenda HIGH 034



191202-Vivenda HIGH 035



191202-Vivenda HIGH 036



191202-Vivenda HIGH 037



191202-Vivenda HIGH 038



191202-Vivenda HIGH 039



191202-Vivenda HIGH 040



191202-Vivenda HIGH 041



191202-Vivenda HIGH 042



191202-Vivenda HIGH 043



191202-Vivenda HIGH 044



191202-Vivenda HIGH 045



191202-Vivenda HIGH 046



191202-Vivenda HIGH 047



191202-Vivenda HIGH 048



191202-Vivenda HIGH 049



191202-Vivenda HIGH 050



191202-Vivenda HIGH 051



191202-Vivenda HIGH 052



191202-Vivenda HIGH 053



191202-Vivenda HIGH 054



191202-Vivenda HIGH 055



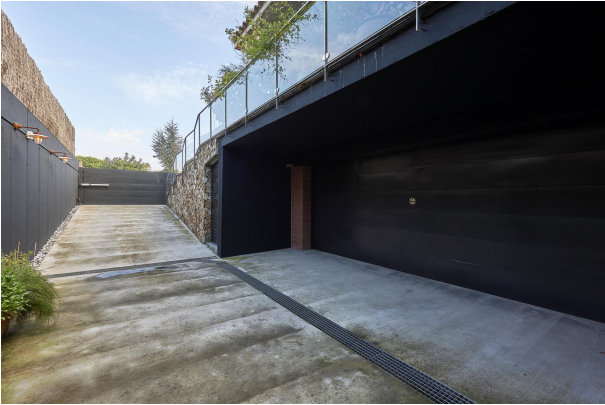
191202-Vivenda HIGH 056



191202-Vivenda HIGH 056



191202-Vivenda HIGH 057



191202-Vivenda HIGH 057



191202-Vivenda HIGH 058



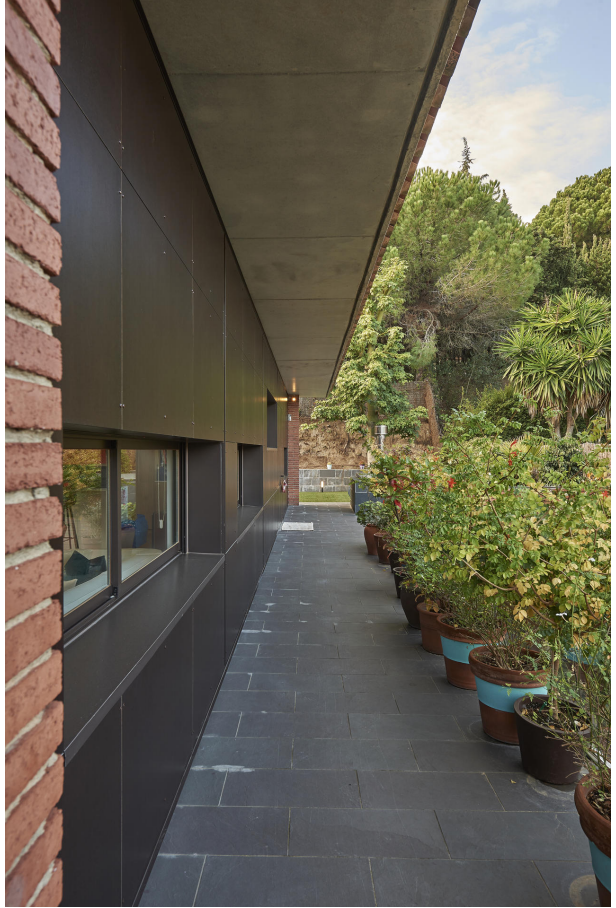
191202-Vivenda HIGH 058



191202-Vivenda HIGH 059



191202-Vivenda HIGH 059



191202-Vivenda HIGH 060



191202-Vivenda HIGH 060



191202-Vivenda HIGH 061



191202-Vivenda HIGH 061



191202-Vivenda HIGH 062



191202-Vivenda HIGH 062



191202-Vivenda HIGH 063



191202-Vivenda HIGH 063



191202-Vivenda HIGH 064



191202-Vivenda HIGH 064



191202-Vivenda HIGH 065



191202-Vivenda HIGH 066



191202-Vivenda HIGH 066



191202-Vivenda HIGH 067



191202-Vivenda HIGH 067



191202-Vivenda HIGH 068



191202-Vivenda HIGH 068



191202-Vivenda HIGH 069



191202-Vivenda HIGH 069



191202-Vivenda HIGH 070



191202-Vivenda HIGH 070



191202-Vivenda HIGH 071



191202-Vivenda HIGH 071



191202-Vivenda HIGH 072



191202-Vivenda HIGH 072

