



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# ESPLENDIDO CHALET EN SAN LORENZO DE MORUNYS



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KB1871	<b>A partir de:</b>	15.07.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1979
<b>Grundstücksfläche:</b>	2.149,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	15,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	430.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	0,00
--------------------------	--------------	----------------------------	------

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties International -	<b>Nombre:</b>	Oriol Canal
<b>Calle:</b>	Paseo de Gracia 7, Barcelona	<b>lugar:</b>	08008 Barcelona
<b>Teléfono:</b>	+34 935 95 77 44	<b>E-Mail:</b>	barcelona@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-barcelona.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Espléndido chalet de tres pisos con amplio jardín y dos huertos en parcela de 2.263m<sup>2</sup>, situado a escasos 100 metros del casco antiguo de San Lorenzo de Morunys, Solsonés (Lleida) La casa tiene magníficas vistas a todas las montañas del Valle de Lord.

Construida originariamente en 1936 y remodelada posteriormente en diversas ocasiones, siempre con materiales de primera calidad. Se encuentra en buen estado de conservación. Ideal para adecuarla como casa de turismo rural.

Consta de 15 habitaciones (8 dobles y 7 sencillas), 3 baños, 3 cocinas y 3 comedores con chimenea de leña repartidos en tres amplios pisos, desván bajo garaje y un gran porche en la planta baja.

El Valle de Lord ofrece muchas posibilidades para practicar deporte al aire libre, esquí en las pistas de Port de Comte,



mountainbike, senderismo, excursionismo, piragüismo, entre otros. Casa con muchas posibilidades.

## Imágenes

01\_



02\_



03\_



05\_



06\_



07\_





08\_



09\_



10\_



11\_



12\_



13\_



14\_

