



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Excepcional Parcela con Vistas al Mar y Licencia de Obras en Camp de Mar



General:

Número externo del objeto:	KAO1025	A partir de:	07.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07160 Camp de mar
Wohnfläche:	502,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.199,00 m ²

Precios:

Precio de compra: 1.600.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor: in Arbeit

Persona de contacto:

Empresa:	Port Andratx Finest Properties S.L.U.	Nombre:	Agnes Gyulai
Posición:	Sales Agent	Calle:	Carrer d'Antoni Calafat Toni Pino 7
lugar:	07157 Port Andratx	www:	www.kensington-andratx.com

Infraestructura:

Descripción:

Imagínese despertarse cada día con vistas panorámicas al mar, la luz del Mediterráneo entrando a raudales en su casa y la tranquila elegancia de Camp de Mar justo al otro lado de su puerta. Esta excepcional parcela, situada en uno de los enclaves costeros más prestigiosos de Mallorca, cuenta con un proyecto totalmente aprobado y licencia de construcción que le ofrece la rara oportunidad de dar vida a una impresionante villa moderna sin demora.

Los planos aprobados prevén una obra maestra de diseño y confort: un espacio de salón y comedor de concepto abierto que fluye sin esfuerzo hacia las terrazas exteriores, capturando la belleza del entorno. Una elegante cocina abierta es el corazón de la casa, perfecta tanto para el día a día como para el ocio. Con cuatro amplios dormitorios, cinco refinados cuartos de baño, un gimnasio privado y dos espectaculares piscinas, una a la que se accede

directamente desde el salón y la otra desde los dormitorios, esta villa está diseñada para vivir el lujo sin esfuerzo.

Un ascensor conectará los cuatro niveles, mientras que tres plazas de aparcamiento privadas (dos cubiertas) garantizan una total comodidad. Cada detalle ha sido pensado para crear una casa que es tan funcional como impresionante.

Con el trabajo duro ya hecho planos aprobados, licencia concedida, y los servicios públicos en su lugar usted puede comenzar a construir sin demora. Esto es más que una parcela. Es un lienzo para la casa de sus sueños, en uno de los rincones más bellos del Mediterráneo.

Imágenes













