



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exclusiva casa de campo en piedra natural en codiciada zona costera con vistas al mar, casita y piscina



General:

Número externo del objeto:	KPPC711	A partir de:	05.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07509 Son Macia	Wohnfläche:	370,00 m ²
Grundstücksfläche:	24.784,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 1.590.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington International Porto Cristo	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:		lugar:	
Teléfono:	699378405	E-Mail:	jan.schnoor@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Bienvenido a tu nuevo paraíso.

Esta impresionante finca con carácter ofrece no sólo una experiencia de vida de lujo, sino también una sensación de tranquilidad y aislamiento que es insuperable. Enclavada en un exuberante paisaje mediterráneo, esta propiedad promete una privacidad inigualable y espectaculares vistas al mar. Aquí experimentará la perfecta armonía entre naturaleza y confort cerca de Son Macià, en el este de Mallorca.

La casa de 370 metros cuadrados se distribuye en dos plantas.

En la planta baja hay un aseo de invitados, un trastero y una cocina moderna y totalmente equipada que no deja nada que desear y es ideal para experiencias culinarias con la familia y los amigos. Un amplio y luminoso salón que ofrece una maravillosa vista del exterior gracias a los grandes ventanales y la proximidad a la terraza. La sala está amueblada con varios asientos acogedores y una mesa de comedor para al menos diez personas. Ideal para reunirse por la noche.

Una sala más pequeña y acogedora con chimenea invita a relajarse y es ideal como sala de relax y TV.

Junto al salón hay un dormitorio con entrada independiente, cuarto de baño privado y una pequeña cocina, ideal como apartamento de invitados.

Una antigua escalera mallorquina conduce a la primera planta. Aquí encontrará un dormitorio principal/suite que ofrece una experiencia única de vivir y trabajar con una gran terraza que ofrece quizás las mejores vistas de toda la casa. La suite consta de un dormitorio, un baño y una cocina.

Ambos con baños en suite, estos dormitorios ofrecen comodidad y privacidad para invitados o miembros de la familia.

La zona exterior es un verdadero oasis de paz y relajación. El exuberante jardín con vegetación típica mediterránea invita a la relajación y ofrece numerosas oportunidades para el descanso y el entretenimiento.

La piscina de 12 x 4,5 metros con terraza y casita de piscina ofrece unas fantásticas vistas al mar. Disfrute de refrescantes baños con un espectacular telón de fondo.

Casa de invitados/casita: Una antigua "casita" en la parte alta de la propiedad que puede convertirse en una encantadora casa de invitados o estudio. Aquí le espera una espectacular vista al mar que le deleitará cada día de nuevo.

Desde casi todos los puntos de la propiedad podrá disfrutar de unas vistas ininterrumpidas del resplandeciente Mediterráneo.

La amplia parcela le garantiza la máxima privacidad y tranquilidad.

La finca combina el diseño tradicional con las comodidades modernas para crear una experiencia de vida única.

Hay chimeneas tanto en el gran salón como en la acogedora sala de relax, que crean un ambiente cálido y acogedor en los meses más fríos.

No lo dude y no se pierda esta propiedad de ensueño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar la belleza y el encanto de esta finca única.

Estamos deseando presentarle esta propiedad excepcional y siempre estamos disponibles para más información.

Locación:

La finca está situada en un lugar idílico en Son Macià, en una de las zonas más bellas de Mallorca. La parcela se extiende sobre unos impresionantes 24.700 m² y por lo tanto ofrece mucho espacio para la relajación y la privacidad. Gracias a su posición elevada, se puede disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del paisaje mediterráneo hasta el mar. La finca ofrece varias terrazas.

A pesar del idílico aislamiento, todas las comodidades de la vida diaria están a un corto trayecto en coche. En sólo 10 minutos se puede llegar a una gran variedad de tiendas, y en 15 minutos se puede estar en la famosa Rafael Nadal Tennis Academy & Spa, donde se puede practicar deportes o relajarse.

Las pintorescas playas y calas de la costa este mallorquina también están cerca y se puede llegar en sólo 10 a 20 minutos. En las inmediaciones también encontrará restaurantes de primera clase que ofrecen delicias culinarias, así como dos excelentes campos de golf para practicar actividades deportivas.

Imágenes





















