



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exclusiva - Casa familiar en una zona tranquila



General:

Número externo del objeto:	KPTC1692	A partir de:	29.08.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38631 Arona - Las Rosas
superficie construida:	178,00 m ²	Nutzfläche:	212,00 m ²
Área de propiedad:	501,00 m ²	Número de habitaciones:	4,0
Numero de habitaciones:	3,0	Cantidad de baños:	3,0
número de estacionamientos:	2,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Garage:	0,00 €
Precio de compra:	450.000,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	de Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	lugar:	38660 Costa Adeje
Teléfono:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	6 km
----------------------------	------

Descripción:

Este precioso chalet, en medio de una pequeña urbanización y rodeado de naturaleza, tiene 3 dormitorios con 3 baños en-suite y ofrece vistas de 360° desde la azotea, desde la costa de Las Galletas hasta el Teide. En la planta baja hay una cocina con una terraza cubierta delante y 2 dormitorios, cada uno con baño en-suite. En la planta superior hay una gran sala de estar con cocina americana, salón y comedor y vistas al sur y al norte. Además, hay un gran dormitorio principal con baño en-suite y una terraza con hermosas vistas sobre los campos hasta el mar. La espaciosa planta baja con entrada independiente ofrece el potencial para una habitación au-pair o una propiedad de alquiler. La carretera de enfrente sólo sirve como vía de acceso para 10 casas y ofrece un amplio espacio de aparcamiento en el camino de entrada y uno en el garaje. Los hermosos jardines son tan impresionantes como el interior de la casa. Esta casa familiar es el refugio perfecto para aquellos que buscan lo último en vida costera.

Locación:

Arona es uno de los municipios turísticos más importantes del sur de la isla y está distribuida en cuatro zonas diferenciadas: Playa de las Américas, Playa de los Cristianos, Playa de Las Galletas-Costa del Silencio y Arona Rural. En todos ellos encontrará una excelente oferta de playas, ocio, actividades al aire libre, maravillosos paisajes y un ambiente tradicional canario.

La tranquilidad y belleza de la costa y la riqueza de su vida marina son los grandes activos de la zona de Las Galletas-Costa del Silencio. Más hacia el interior se encuentra la zona de Arona Rural, es decir, la Arona rural, donde también se puede visitar el casco histórico de Arona, principal núcleo urbano del municipio.

Imágenes









