



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Exclusiva finca de lujo en Pollensa, Mallorca, con piscina privada, jardín maduro y vistas impresionantes



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08124	<b>A partir de:</b>	01.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1975
<b>Ubicación:</b>	07460 Pollensa	<b>Wohnfläche:</b>	400,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	582,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	15.209,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	como nuevo		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 3.900.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Gasoil, Electricidad

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Finca de Lujo en Venta en Pollença Mallorca. 5 dormitorios, 5 baños.

Ubicada en un barrio privado y exclusivo en la zona de Golf Pollensa de Mallorca, esta exquisita finca de campo ofrece tranquilidad y lujo en abundancia. La propiedad se extiende en dos plantas en la casa principal e incluye dos alojamientos para invitados, creando una combinación perfecta de confort y privacidad.

La casa principal cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Además, hay una suite de dormitorio privado con entrada propia en la casa principal. Una encantadora casa de huéspedes ofrece más opciones de alojamiento, con un dormitorio, baño, pequeño salón y cocina, elevando el total a cinco dormitorios y cinco baños.

Las áreas exteriores de la propiedad son realmente espectaculares, con una gran piscina rodeada de terrazas para tomar el sol y jardines paisajísticos impresionantes. Estos jardines maduros, mantenidos con esmero a lo largo de los años, están adornados con árboles frutales y plantas mediterráneas, creando un entorno sereno y pintoresco. Una característica clave de la finca es su propio pozo, que garantiza un suministro de agua constante e inagotable.

La finca incluye amplios espacios de estacionamiento cubiertos y ofrece maravillosas vistas al mar desde la terraza en el primer piso. El interior de la casa principal en la planta baja incluye una cocina espaciosa y un comedor separado, un gran salón con chimenea y acceso a una terraza, un recibidor acogedor con una ventana panorámica que da a la terraza, un estudio/oficina separado, un aseo de invitados, un lavadero y un dormitorio con baño en suite. Además, una bodega proporciona amplio espacio de almacenamiento.

En el primer piso, encontrará dos dormitorios con baños en suite, incluido el dormitorio principal con vestidor, una sala de estar y acceso a una gran terraza con impresionantes vistas al mar.

En el exterior, el jardín bellamente ajardinado conduce a un dormitorio con baño en suite y una casa de huéspedes separada con cocina, dormitorio y baño. El amplio área de la piscina se complementa con un pequeño anexo junto a la piscina que cuenta con sauna, ducha exterior y espacio de almacenamiento.

Esta exclusiva propiedad se encuentra en la prestigiosa zona de Golf Pollensa, rodeada de exuberantes jardines maduros llenos de plantas y árboles mediterráneos cultivados durante décadas. La abundancia de espacios exteriores y terrazas cautivadoras la hacen perfecta para entretenerse o relajarse en tranquilidad. Con habitaciones de generosas dimensiones y una amplia piscina, esta propiedad ofrece un lujo y privacidad incomparables.

Convenientemente ubicada, la finca está a solo 10 minutos en coche de Pollensa, 40 minutos del aeropuerto y Palma de Mallorca, y a 20 minutos de las playas más cercanas.

No pierda la oportunidad de adquirir esta finca verdaderamente excepcional y exclusiva que rara vez sale al mercado.

Message ChatGPT

ChatGPT can make mistakes. Check important info. Finca de Lujo en Venta en Pollensa

Ubicada en un barrio privado y exclusivo en la zona de Golf Pollensa de Mallorca, esta exquisita finca de campo ofrece tranquilidad y lujo en abundancia. La propiedad se extiende en dos plantas en la casa principal e incluye dos alojamientos para invitados, creando una combinación perfecta de confort y privacidad.

La casa principal cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Además, hay una suite de dormitorio privado con entrada propia en la casa principal. Una encantadora casa de huéspedes ofrece más opciones de alojamiento, con un dormitorio, baño, pequeño salón y cocina, elevando el total a cinco dormitorios y cinco baños.

Las áreas exteriores de la propiedad son realmente espectaculares, con una gran piscina rodeada de terrazas para tomar el sol y jardines paisajísticos impresionantes. Estos jardines maduros, mantenidos con esmero a lo largo de los años, están adornados con árboles frutales y plantas mediterráneas, creando un entorno sereno y pintoresco. Una característica clave de la finca es su propio pozo, que garantiza un suministro de agua constante e inagotable.

La finca incluye amplios espacios de estacionamiento cubiertos y ofrece maravillosas vistas al mar desde la terraza en el primer piso. El interior de la casa principal en la planta baja incluye una cocina espaciosa y un comedor separado, un gran salón con chimenea y acceso a una terraza, un recibidor acogedor con una ventana panorámica que da a la terraza, un estudio/oficina separado, un aseo de invitados, un lavadero y un dormitorio con baño en suite. Además, una bodega proporciona amplio espacio de almacenamiento.

En el primer piso, encontrará dos dormitorios con baños en suite, incluido el dormitorio principal con vestidor, una sala de estar y acceso a una gran terraza con impresionantes vistas al mar.

En el exterior, el jardín bellamente ajardinado conduce a un dormitorio con baño en suite y una casa de huéspedes separada con cocina, dormitorio y baño. El amplio área de la piscina se complementa con un pequeño anexo junto a la piscina que cuenta con sauna, ducha exterior y espacio de almacenamiento.

Esta exclusiva propiedad se encuentra en la prestigiosa zona de Golf Pollensa, rodeada de exuberantes jardines maduros llenos de plantas y árboles mediterráneos cultivados durante décadas. La abundancia de espacios exteriores y terrazas cautivadoras la hacen perfecta para entretenerse o relajarse en tranquilidad. Con habitaciones de generosas dimensiones y una amplia piscina, esta propiedad ofrece un lujo y privacidad incomparables.

Convenientemente ubicada, la finca está a solo 10 minutos en coche de Pollensa, 40 minutos del aeropuerto y Palma de Mallorca, y a 20 minutos de las playas más cercanas.

No pierda la oportunidad de adquirir esta finca verdaderamente excepcional y exclusiva que rara vez sale al mercado.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario

en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

La pintoresca ciudad de Pollensa está enclavada en un paisaje impresionante, entre verdes colinas y las estribaciones de la Sierra de Tramuntana y muy cerca de algunas de las playas más hermosas que ofrece el norte de la isla. Es el punto de partida perfecto para excursiones a pie y en bicicleta y un Eldorado para los deportistas y los bon vivants.

Los pequeños y sinuosos callejones del encantador casco antiguo, con numerosos y buenos restaurantes, bares típicos españoles, lugares históricos y tiendas interesantes, invitan a pasear y a quedarse.

Con todas estas ventajas, Pollensa se ha convertido en el nuevo hogar de muchas personas de todas las nacionalidades.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

## Imágenes

---















