



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exclusiva propiedad con vistas al mar en primera línea de mar en la mejor ubicación de Porto Cristo



General:

Número externo del objeto:	KPPC725	A partir de:	08.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1992
Ubicación:	07680 Porto Cristo	Wohnfläche:	135,00 m ²
Nutzfläche:	215,00 m ²	Gesamtfläche:	350,00 m ²
Piso:	1	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	740.000,00 €
---	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gaosoil
-------------------	---------

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington International Porto Cristo	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:		lugar:	
Teléfono:	699378405	E-Mail:	jan.schnoor@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Disfrute de una casa mediterránea de ensueño en uno de los lugares más codiciados de Porto Cristo. Este exclusivo piso dúplex se extiende sobre dos plantas y ofrece impresionantes vistas del mar azul profundo, la pintoresca entrada del puerto y el icónico faro de Porto Cristo desde cada planta. Para los amantes del estilo de vida marítimo, el puerto y los barcos, esta propiedad es una verdadera joya.

Al entrar en el piso, quedará inmediatamente impresionado por la luminosa y espaciosa distribución de las habitaciones. El amplio salón, con ventanales que van del suelo al techo, le ofrece una vista panorámica inolvidable, un lugar ideal para relajarse. El balcón contiguo le invita a disfrutar al máximo de la vida mediterránea, mientras que la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca y un práctico trastero harán realidad sus sueños culinarios. Aquí, también, su mirada se verá atraída por el brillante mar mientras cocina.

Un punto culminante especial es el pequeño pero hermoso jardín, que le ofrece un refugio privado al aire libre. Aquí podrá pasar las cálidas tardes de verano socializando con amigos y familiares o simplemente relajándose en paz. Aquí se puede construir una piscina.

Una elegante escalera conduce al sótano, donde se encuentran los tres dormitorios. El dormitorio principal impresiona con unas fantásticas vistas al mar que hacen de cada mañana una experiencia especial. Otros dos luminosos dormitorios ofrecen opciones de uso flexibles, ya sea como habitación infantil, habitación de invitados u oficina, aquí no se deja nada que desear.

La ubicación de esta propiedad es simplemente única. En el paseo marítimo de Porto Cristo, podrá disfrutar del encanto mediterráneo de esta idílica ciudad portuaria, conocida por su ambiente relajado, sus hermosas playas y sus aguas cristalinas.

Otras características: Calefacción de gasoil, terraza envolvente, balcón, salón chill-out cubierto, entrada lateral a la vivienda y un cuidado jardín. Este piso dúplex es la combinación perfecta de vida lujosa y tranquilidad mediterránea, un lugar donde disfrutar plenamente de la vida.

¡No lo dude y haga de esta propiedad de ensueño su nuevo hogar!

Locación:

Porto Cristo es conocido por sus impresionantes bahías, aguas cristalinas y el famoso sistema de cuevas del Drach. Los alrededores ofrecen una gran variedad de actividades de ocio, como deportes acuáticos, senderismo, golf y exquisitos restaurantes. El puerto deportivo de Porto Cristo está a un corto paseo e invita a disfrutar de relajantes paseos en barco.

A lo largo del último siglo, Porto Cristo ha pasado de ser un antiguo pueblo de pescadores a convertirse en un pequeño y popular centro vacacional de Mallorca. La pequeña ciudad tiene un precioso casco antiguo con muchas calles hermosas y estrechas. También alberga la iglesia Església Mare de Déu del Carme, que bien merece una visita.

Lo más destacado, sin embargo, es la bahía que se adentra en la ciudad con su hermoso puerto deportivo. Los barcos y botes pasan por la zona de playa del pueblo. En el propio puerto, no sólo podrá maravillarse con los hermosos veleros y lanchas motoras, sino también darse un capricho culinario en los numerosos y excelentes restaurantes.

Imágenes







