



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exclusiva villa de nueva construcción con dos piscinas, impresionantes vistas al mar en 1ª línea de mar en Porto Cristo



General:

Número externo del objeto:	KPPC649	A partir de:	10.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07680 Porto Cristo	Wohnfläche:	567,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.047,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Condición:	Proyectada		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz: 0,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Solar, Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Schnoor Baleares S.L.	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:	Carrer de Sant Jordi 12-14	lugar:	07680 Porto Cristo
Teléfono:	+34 699 378 405	E-Mail:	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta villa de lujo de ensueño es el diamante en Porto Cristo, inspira con su arquitectura vanguardista y diseño innovador. La villa está encaramada a los acantilados en primera línea de mar y está equipada con tecnología de alta gama y ofrece el mejor confort.

La maravillosa posición orientada al sur le da el sol durante todo el día, para que pueda disfrutar de la maravillosa vista al mar y las impresiones de la bahía y el paisaje costero de Porto Cristo.

Al entrar en la casa, se revela la impresionante belleza del diseño abierto y la vista de la costa y el mar.

La piscina es el corazón de esta casa, enclavada en hermosas y espaciosas terrazas. En la planta baja se encuentra la zona de estar principal con salón de planta abierta con chimenea, la cocina abierta al comedor, y un dormitorio con vestidor y gran cuarto de baño en-suite.

Cada habitación está conectada con la gran zona de la piscina y sus terrazas soleadas.

Una escalera de buen gusto conduce a la primera planta donde se encuentra el dormitorio principal con un gran vestidor y zona de despacho y un gran cuarto de baño en-suite. En esta planta hay dos dormitorios dobles con baños en-suite y una sala de TV o lectura.

La planta de la azotea ofrece una cocina abierta, un espacio transparente para socializar con amigos o familiares, una zona de estar y una segunda piscina infinita con impresionantes vistas al mar.

En la planta inferior hay una bodega y un amplio garaje para dos o tres coches.

La villa se puede amueblar a su gusto con muebles de diseñadores italianos, cortinas, alfombras y lámparas, que no están incluidos en el precio.

Características adicionales importantes de la propiedad: ascensor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado, ventanas de triple acristalamiento, sistema de domótica, ósmosis, suelos de roble en los dormitorios, piedra en las zonas de estar y microcemento en los baños.

Características: Vistas al mar, 1ª línea de mar, calefacción por suelo radiante, alta tecnología, ventanas de aluminio de 3 cristales, 2 piscinas infinitas, impresionante cocina de alta gama, aparcamiento subterráneo, ascensor, todos los dormitorios con baños en suite.

Merece la pena visitarlo.

Póngase en contacto con nosotros, Tina o Jan.Schnoor, - portocristo@kensington-international.com

o bajo el número de teléfono + 34 699 378 405 / o + 34 638 142 056

Locación:

Porto Cristo es conocido por sus impresionantes calas, aguas cristalinas y el famoso sistema de cuevas del Drach. Los alrededores ofrecen una gran variedad de actividades de ocio, como deportes acuáticos, senderismo, golf y exquisitos restaurantes. El puerto deportivo de Porto Cristo se encuentra a un corto paseo e invita a realizar relajantes excursiones en barco.

Porto Cristo ha pasado en el último siglo de ser un antiguo pueblo de pescadores a convertirse en un pequeño y popular centro vacacional de Mallorca. El pequeño pueblo tiene un casco antiguo digno de ver con muchas callejuelas hermosas y estrechas. Aquí también merece la pena ver la iglesia Església Mare de Déu del Carme.

Lo más destacado, sin embargo, es la bahía que se adentra en el pueblo con su hermoso puerto deportivo. Los barcos y botes pasan por la zona de playa de la localidad. En el propio puerto, no sólo podrá maravillarse con los hermosos veleros y lanchas motoras, sino también disfrutar de las delicias culinarias de los numerosos y excelentes restaurantes.

Imágenes



