



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Exclusivo solar con proyecto de finca y vistas panorámicas al mar en Son Servera



General:

| | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPNO624 | A partir de: | 22.04.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Terreno (habitabilidad) | Ubicación: | Son Servera |
| Wohnfläche: | 206,65 m ² | Nutzfläche: | 286,65 m ² |
| Grundstücksfläche: | 17.750,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 4,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 4,0 | Anzahl Badezimmer: | 4,0 |
| Anzahl sep. WC: | 2,0 | | |

Precios:

Precio de compra: 1.500.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|-----------------------|----------------|---|
| Empresa: | Martina Albrecht S.L. | Nombre: | Martina Albrecht |
| Calle: | C./ de sa Taulera 1 | lugar: | 07570 Artà |
| Teléfono: | +34 670 275 663 | E-Mail: | martina.albrecht@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa parcela con proyecto para una finca de nueva construcción se encuentra en la mejor ubicación idílica cerca de Costa de los Pinos y ofrece una sensacional vista del paisaje hasta el mar.

El proyecto básico actual prevé una superficie habitable de aprox. 200 m²: En la planta baja habrá un gran salón-comedor con isla de cocina, un lavadero, así como dos dormitorios con baños en suite y un baño de invitados. Una elegante escalera conduce a la planta superior, que albergará otros dos dormitorios con baños en suite. Además, en el sótano está prevista una zona de spa, una bodega y una sala técnica.

La zona exterior, rodeada por un muro de piedra, puntúa con vegetación mediterránea y árboles mallorquines. Será el punto de encuentro ideal para todos los residentes. Aquí encontrará la piscina de 35 m2 y varias terrazas (parcialmente cubiertas).

El precio de compra incluye la parcela de 17.750 m2 con proyecto básico. Ya se ha solicitado el permiso para el pozo. Recomendamos a nuestros conocidos y competentes arquitectos y constructores, que llevan a cabo la planificación y la construcción según los deseos de nuestros clientes. También acompañamos a nuestros clientes durante toda la fase de construcción y más allá.

La vista en la naturaleza hasta el mar es espectacular, recomendamos una visita.

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

Costa de los Pinos se encuentra en la costa este de Mallorca, cerca de Arta y Son Servera. En las inmediaciones hay 4 fantásticos campos de golf, centros de tenis y famosos centros turísticos, como Cala Ratjada y Cala Millor. Las fabulosas playas con un entorno de cuento de hadas y las fabulosas calas no dejan nada que desear. Las aguas turquesas son la mejor invitación para bañarse, nadar, bucear. Muchas personas prominentes y ricas han construido aquí sus casas de verano. Disfrutan del silencio, el viento suave y los colores mediterráneos en una naturaleza de envidiable belleza.

Imágenes



