KENSINGTON®
Finest Properties International

# Exclusivo solar edificable en Santa Ponsa con proyecto aprobado

## General:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Núumero externo del objeto:** | KSP01663 | **A partir de:** | 27.07.2025 |
| **Uso:** | Habitación | **Método de marketing:** | Compra |
| **Propiedad:** | Terreno (Ocio) | **Ubicación:** | 01783 Rotes Velles |
| **Grundstücksfläche:** | 1.432,00 m² | **Anzahl Schlafzimmer:** | 3,0 |
| **Anzahl Badezimmer:** | 4,0 | **Anzahl Stellplätze:** | 5,0 |

## Precios:

| | |
|---|---|
| **Precio de compra:** | 900.000,00 € |

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Empresa:** | Son Vida Finest Properties S.L. | **Nombre:** | KENSINGTON Maure |
| **Posición:** | Sales Agent | **Calle:** | Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2 |
| **lugar:** | 07180 Santa Ponsa | **www:** | www.kensington-santaponsa.com |

## Infraestructura:

## Descripción:

Se trata de una oportunidad única de adquirir un solar con proyecto de edificación aprobado, licencia de obra concedida y excavación ya finalizada para la construcción de una villa. La parcela, con una superficie de 1.432 m², está situada en una tranquila zona residencial de Santa Ponsa.

## Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma

en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

## Imagenes