



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	FAC 193	A partir de:	05.08.2025
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Alquiler de propiedades residenciales (Edificio residencial y comercial)	Año de construcción:	1800
Ubicación:	26145 Oldenburg	Wohnfläche:	140,00 m²
Grundstücksfläche:	4.450,00 m²	Gesamtfläche:	1.950,00 m²
Piso:	2	Anzahl Zimmer:	26,0
Anzahl Stellplätze:	50,0	Condición:	arreglado
Categoría interior:	Básico		

Precios:

Precio de compra:	499.000,00 €	Provisionspflichtig:	si
-------------------	--------------	----------------------	----

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	08.05.2032
Fecha de asunto:	2022-05-09	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	Gas	Fin del requerimiento de energía:	149,7 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Oldenburg	Nombre:	
Calle:	Damm 33	lugar:	26135 Oldenburg
www:	oldenburg@kensington-international.com		

Infraestructura:

En la estación del bus en :	15 km	En la estación de tren en :	18 km
En el aeropuerto en :	21 km		

Imágenes

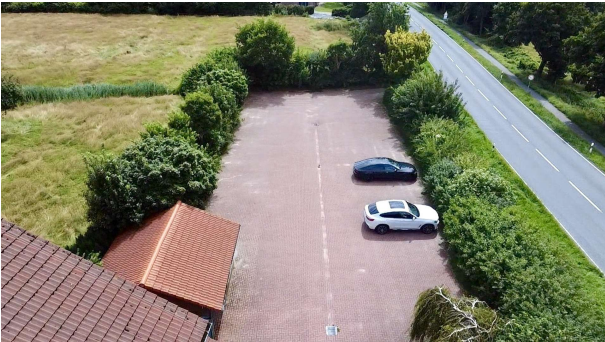
2025-07-27-13-27-26-161.jpg



2025-07-27-13-26-53-960.jpg



2025-07-27-13-26-01-101.jpg



2025-07-27-13-25-07-783.jpg



2025-07-27-13-23-40-348.png



2025-07-27-13-21-36-667.jpg



2025-07-27-13-20-58-000.jpg



IMG_4561.jpg



IMG_4557.jpg



IMG_4556.jpg



IMG_4558.jpg



IMG_4560.jpg



IMG_4553.jpg



IMG_4552.jpg



IMG_4551.jpg



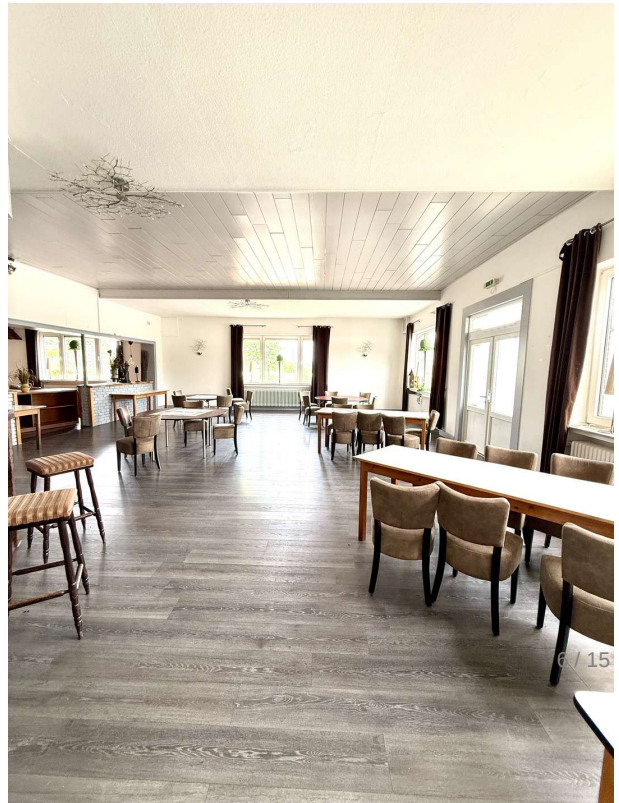
IMG_4550.jpg



IMG_4549.jpg



IMG_4548.jpg



IMG_4547.jpg



IMG_4546.jpg



IMG_4545.jpg



IMG_4544.jpg



IMG_4539.jpg



IMG_4538.jpg



IMG_4537.jpg



IMG_4536.jpg



IMG_4535.jpg



IMG_4534.jpg



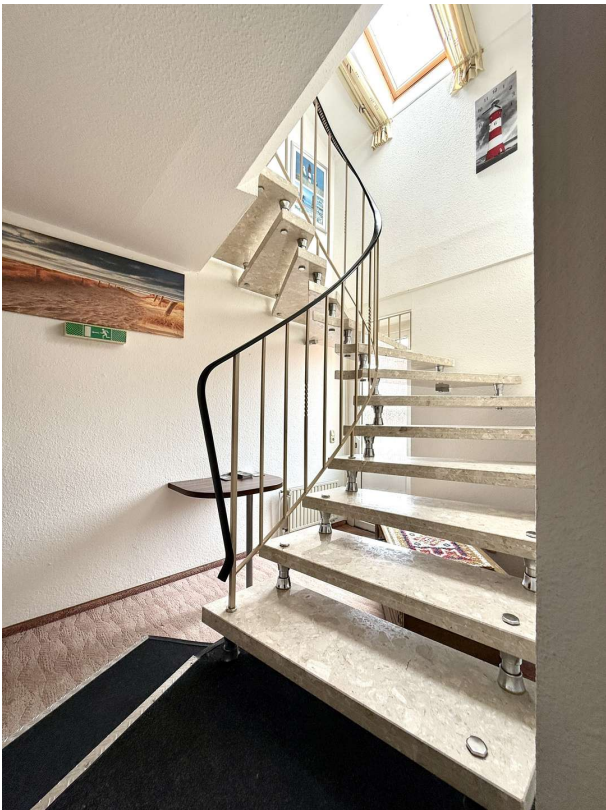
IMG_4533.jpg



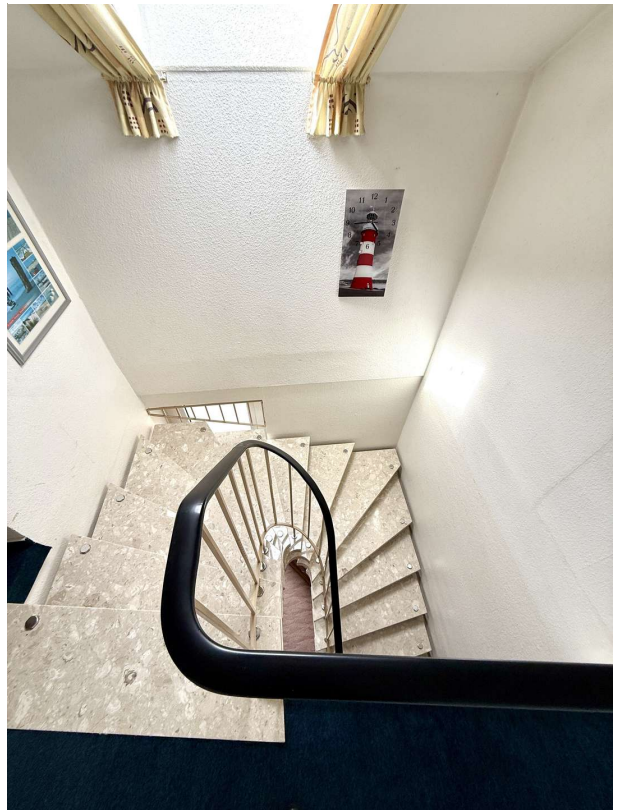
IMG_4532.jpg



IMG_4531.jpg



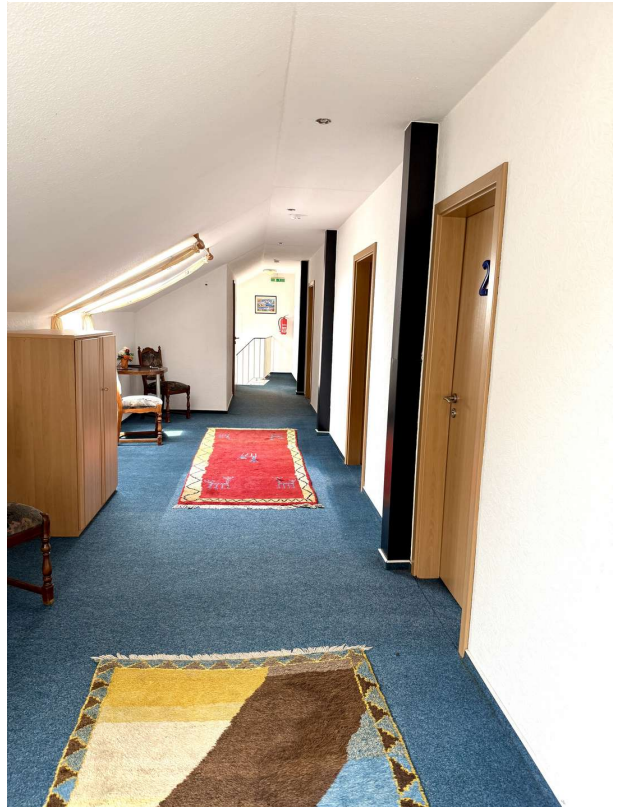
IMG_4530.jpg



IMG_4528.jpg



IMG_4525.jpg



IMG_4522.jpg



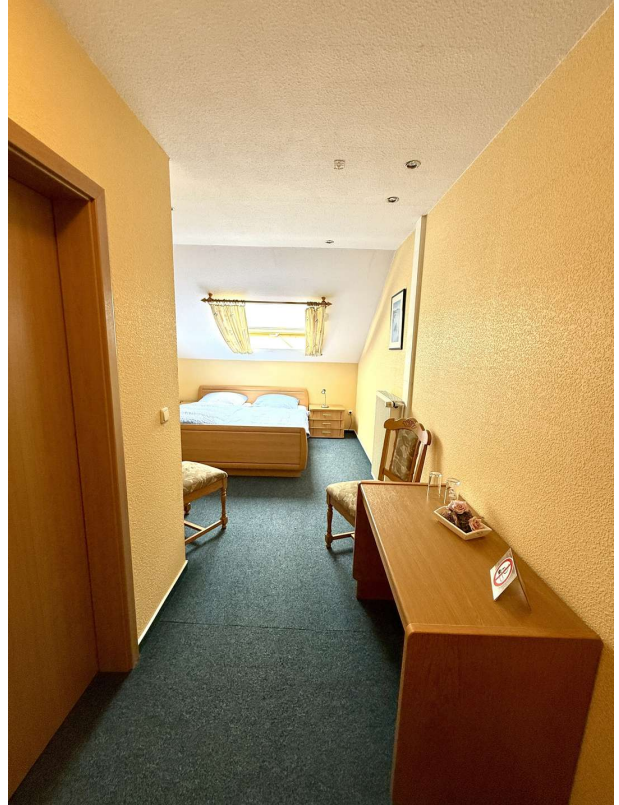
IMG_4520.jpg



IMG_4519.jpg



IMG_4518.jpg



IMG_4517.jpg



IMG_4515.jpg



IMG_4513.jpg



IMG_4512.jpg



IMG_4511.jpg



IMG_4510.jpg



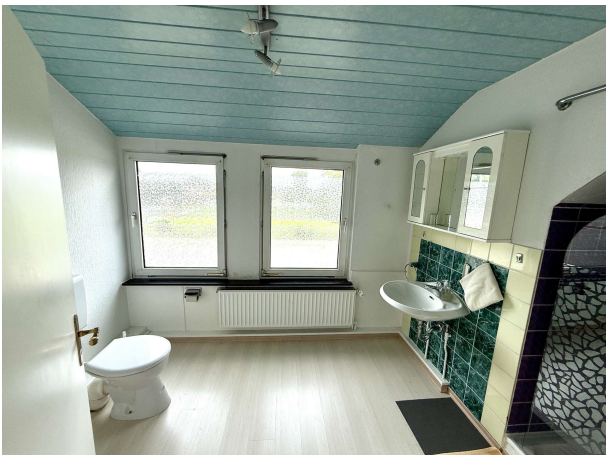
IMG_4509.jpg



IMG_4508.jpg



IMG_4507.jpg



22

