



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Fantástica villa con piscina infinita y vistas increíbles en Puntiró, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07207	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07199 Puntiro	Wohnfläche:	295,00 m ²
Bürofläche:	11,83 m ²	Nutzfläche:	452,00 m ²
Grundstücksfläche:	7.500,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	4.500.000,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Electricidad

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta exclusiva villa de nueva construcción y elegantemente amueblada en Puntiró, Mallorca, satisface las más altas exigencias. La villa impresiona por su sofisticado diseño y ofrece un lujo moderno en una superficie construida de 452 m², incluyendo una piscina infinita, impresionantes vistas y un jardín cuidadosamente ajardinado.

En la planta baja, encontrará una zona de salón, comedor y cocina de planta abierta con una isla de cocina y puertas de cristal de suelo a techo en las paredes, que permiten una transición perfecta a la espaciosa terraza parcialmente cubierta con cocina de verano y piscina infinita. Desde aquí podrá disfrutar plenamente del inconfundible estilo mallorquín. También en esta planta hay un pasillo que conduce a tres dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño y puertas de cristal de suelo a techo que dan acceso a una terraza privada. En la parte de la cocina hay un lavadero, un aseo de invitados y una sala polivalente.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con vestidor, terraza y un lujoso cuarto de baño con bañera redonda desde el que podrá disfrutar de las espectaculares vistas. Un despacho contiguo da acceso a otra terraza con vistas panorámicas en tres direcciones. Otras características de la villa incluyen suelos de piedra, detalles en madera de roble, ventanas de doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado.

No dude en ponerse en contacto con nosotros si desea más información o una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07207.

Locación:

Puntiró es una zona tranquila y pintoresca del centro de Mallorca, a unos 15 kilómetros al noreste de Palma de Mallorca. La región se caracteriza por su vegetación mediterránea y sus paisajes agrícolas, que ofrecen condiciones ideales para los amantes de la naturaleza y los que buscan paz y tranquilidad.

Gracias a las buenas conexiones de transporte a través de la cercana autopista MA-15 y al hecho de que el Aeropuerto Internacional de Palma está a sólo 20 minutos, Puntiró es fácilmente accesible. Esta céntrica situación permite llegar rápidamente tanto a la capital, Palma, como a otros puntos de la isla.

Puntiró ofrece una amplia gama de actividades de ocio. El cercano campo de golf Golf Park Puntiró es un destino popular para los golfistas. El idílico entorno también es ideal para practicar actividades como senderismo, ciclismo y equitación.

Las propiedades en Puntiró consisten principalmente en casas unifamiliares y fincas, a menudo en amplias parcelas y de estilo mediterráneo. Esta región es especialmente popular entre los compradores que buscan un entorno de vida lujoso y tranquilo.

El pintoresco paisaje de colinas onduladas y amplias vistas sobre el interior de Mallorca confiere a Puntiró un encanto especial. La combinación de idilio rural y buena infraestructura hace de Puntiró un lugar extremadamente atractivo para vivir en la isla.

Imágenes

DSC_2222



DSC_2236



DSC_2228



DSC_2235



DSC_2234



DSC_2203



DSC_2191



DSC_2239



DSC_2192



DSC_2245



DSC_2193



DSC_2207



DSC_2226



DSC_2220



DSC_2221



DSC_2224



DSC_2237



DSC_2233



DSC_2208



DSC_2212



DSC_2179



DSC_2181



DSC_2210



DSC_2216



DSC_2218



DSC_2243



DSC_2241



DSC_2247



DSC_2249

