



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Fantástico adosado de obra nueva con piscina en Artà



General:

Número externo del objeto:	KPNO730	A partir de:	10.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07570 Artà	Wohnfläche:	214,85 m ²
Grundstücksfläche:	170,00 m ²	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	Primera ves de uso		

Precios:

Precio de compra: 1.450.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a la futura casa de sus sueños en Artà!

Esta casa adosada de nueva construcción está situada en un lugar privilegiado e impresiona por su construcción de alta calidad. Con una piscina de 6 m², un hermoso patio y una terraza cubierta, esta propiedad ofrece el lugar perfecto para relajarse y disfrutar.

La espaciosa distribución diáfana hace que la vida sea agradable y la maravillosa mezcla de diseño moderno y estilo

tradicional mallorquín da a la casa un ambiente único.

Con 3 dormitorios, un garaje y una fecha de finalización prevista para agosto de 2025, esta casa cumple todos los deseos de un hogar moderno y confortable.

La ubicación de la casa es ideal para cualquiera que aprecie la tranquilidad y la belleza de Artà. ¡Déjese encantar por esta casa de ensueño única!

Una casa de vacaciones perfecta o un destino para todo el año - ¡recomendamos una visita!

Otras características: Calefacción central, suelo radiante por bomba de calor, aire acondicionado f/c, garaje privado con puerta automática, piscina de chapoteo, ventanas de madera, armarios empotrados de alta calidad, totalmente amueblado y equipado, sanitarios con productos Grohe y Duravit, cocina amueblada con encimeras de piedra natural y electrodomésticos Miele.

Contacte con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

La ciudad medieval de artistas de Artà se ha convertido en la capital secreta del noreste. Aquí podrá sumergirse en la vida mallorquina durante todo el año, explorar galerías y boutiques o saborear delicias culinarias en patios históricos. Una amplia oferta de actividades para excursionistas, ciclistas y golfistas y, por supuesto, numerosas opciones para practicar deportes acuáticos, así como tres puertos deportivos bien equipados, hacen del noreste un destino para todo el año. Innumerables playas de arena y calas salvajes de piedra ofrecen la mayor variedad posible para pasar largos días en la playa. Manacor, la segunda ciudad más grande de la isla, no sólo ofrece las mejores instalaciones comerciales y un hospital general, sino también la Academia Rafael Nadal, una escuela internacional con muy buena reputación.

Imágenes





