



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Fantástico piso - el mar en la puerta



General:

Número externo del objeto:	KSP01665	A partir de:	30.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1997
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	67,00 m ²
Nutzfläche:	67,00 m ²	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	475.000,00 €
Hausgeld:	166,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este elegante piso en Santa Ponsa ofrece la combinación perfecta de confort y funcionalidad y es ideal tanto para una residencia permanente como para unas relajantes vacaciones junto al mar. Su excelente ubicación, a pocos pasos de las playas más bonitas y de las mejores instalaciones de ocio, le garantiza la máxima calidad de vida. La propiedad está generosamente proporcionada y hábilmente dividida para aprovechar al máximo el espacio disponible. Con todas las comodidades y servicios necesarios en las inmediaciones, aquí podrá disfrutar plenamente de la vida mediterránea, en un entorno tranquilo y exclusivo que prioriza la privacidad y el bienestar.

El espacio habitable se extiende a lo largo de 67 metros cuadrados y ofrece un mobiliario funcional y acogedor que refleja la comodidad de un hogar moderno. Al entrar, le recibe un amplio y luminoso salón-comedor, inundado de luz natural gracias a los grandes ventanales y con acceso directo a una acogedora terraza. Desde aquí podrá disfrutar de las maravillosas vistas al cuidado jardín y a la piscina comunitaria, el lugar perfecto para relajarse y saborear al máximo el ambiente mediterráneo.

El piso dispone de dos dormitorios amueblados con gusto: uno con una cómoda cama de matrimonio y el otro con dos camas individuales, ideal para familias o invitados. Ambos dormitorios están equipados con prácticos armarios empotrados que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento. Los dos cuartos de baño están equipados con un alto nivel y amueblados con estilo para que se sienta inmediatamente como en casa.

La zona exterior del edificio, con sus cuidados jardines, invita a dar relajantes paseos y también ofrece una gran piscina comunitaria para nadar y relajarse. El piso también dispone de una plaza de aparcamiento privada en el parking subterráneo, que le permite acceder cómodamente en cualquier momento. Un trastero adicional ofrece mucho espacio para objetos personales o para guardar sus bicicletas eléctricas. Este piso es un refugio ideal para disfrutar plenamente de la vida en un entorno tranquilo y cuidado.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las

tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

Imágenes











