



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Finca a estrenar en Campos - un oasis de tranquilidad cerca de Es Trenc



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07640	<b>A partir de:</b>	06.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2024
<b>Ubicación:</b>	07630 Campos	<b>disponible desde:</b>	Immediately
<b>Wohnfläche:</b>	390,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	760,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	32.103,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	como nuevo		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 5.350.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Solar, Bomba de aire caliente

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta elegante FINCA A ESTRENAR se sitúa al sur de CAMPOS, Mallorca. ES TRENC, probablemente la playa más bonita de la isla, está a 10 minutos.

La GRAN PARCELA (aprox. 32.000m<sup>2</sup>) ofrece total privacidad y tranquilidad. La casa también desencadena QUIETUD ESTILO ZEN. Por un lado, hay impresionantes salones con amplias terrazas y una PISCINA DE 20 METROS. Por otro lado, los patios ajardinados y numerosos retiros fomentan el bienestar (p. ej., todos los dormitorios tienen su terraza). La finca ha sido RECIENTEMENTE FINALIZADA CON EXCELENTES ACABADOS.

Distribución del inmueble (aprox. 390m<sup>2</sup> + 370m<sup>2</sup> terrazas): en la casa principal recibidor/biblioteca, salón-comedor con cocina americana, aseo, 2 amplias master suites, otros 2 dormitorios dobles con baño, coladuría, trastero, GARAJE; en la casa de la piscina SAUNA, GIMNASIO, baño de piscina, bodega. Equipamiento: cocina (aparatos MIELE), suelos de piedra natural y roble, chimenea, duchas y bañera, descalcificador, SUELO RADIANTE, a. a. frío/calor, domótica, alarma, BOMBA AEROTÉRMICA, placas solares, sauna, cocina exterior, ducha exterior, JARDINERÍA, VIÑEDO propio (unas 1200 botellas de tinto por año), riego automático.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia KPP07640

## Imágenes

---



Living





Dining/kitchen



Pool porch



Master bedroom



Master bathroom





Entrance area



Dining/kitchen



Entrance



Living



Pool porch



Pool porch



Pool porch



Sauna



Gym



Pool bathroom & gym

