



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Finca con piscina y vistas panorámicas entre Santa Maria y Alaró, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07058	A partir de:	13.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2007
Ubicación:	07320 Santa Maria	Wohnfläche:	561,00 m ²
Nutzfläche:	664,00 m ²	Grundstücksfläche:	8.112,00 m ²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	6,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 2.995.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2030-01-09	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta casa de campo con vista panorámica y piscina tiene una ubicación tranquila en la cima de una colina en la zona más solicitada de Santa María, Mallorca. Tiene orientación sur, así como fantásticas vistas a la Tramuntana, al centro de la isla, a Palma e incluso un poco de vista al mar. El pueblo está a 4 km, Palma a 19 km.

La espaciosa casa se construyó en 2007 con excelentes acabados y está en muy buen estado. Conviene con amplias estancias, ventanales panorámicos y grandes terrazas con vistas a la encantadora naturaleza. La piscina mide 10x5 m. Distribución de la casa (aprox. 561 m², de los cuales 277 m² en el semisótano): en la planta baja recibidor, salón, comedor, aseo, dormitorio principal con vestidor y baño, librería; en la planta superior 4 dormitorios dobles, 2 baños; en el sótano apartamento independiente (1 dormitorio, 1 baño), spa (gimnasio, sauna, jacuzzi), garaje para 4 coches. Equipamiento: muebles, suelos de piedra natural, chimenea, armarios empotrados, baños de piedra natural, duchas y bañera, doble cristal, suelo radiante, a. a. frío/calor, internet, TV por satélite, sauna, jacuzzi, pozo, riego automático. Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07058

Locación:

Santa María del Camí es un pintoresco pueblo del centro de la isla de Mallorca, conocido por su idílica ubicación y su encantador ambiente. El municipio se encuentra a unos 20 kilómetros al noreste de Palma, la capital de Mallorca, y es fácilmente accesible a través de la autopista Ma-13, que proporciona un rápido acceso a la ciudad y al aeropuerto internacional.

El pueblo se caracteriza por su arquitectura tradicional, sus calles estrechas y sus numerosos edificios históricos. Santa María del Camí está rodeada de un exuberante paisaje agrícola dominado por viñedos, olivares y almendros. Esta región es especialmente conocida por su producción vinícola y alberga algunas de las mejores bodegas de la isla, que atraen a visitantes locales e internacionales.

El pueblo cuenta con una excelente infraestructura con varias tiendas, supermercados, restaurantes y cafés que hacen que la vida diaria sea agradable y cómoda. Todos los domingos se celebra un gran mercado semanal en la plaza central, donde se venden productos locales frescos, artesanía y otros artículos.

Para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre, los alrededores de Santa María del Camí ofrecen numerosas oportunidades para practicar actividades como senderismo, ciclismo y equitación. La cercana Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, ofrece paisajes impresionantes y una amplia gama de actividades de ocio.

El municipio se caracteriza por una alta calidad de vida y un auténtico estilo de vida mallorquín. Gracias a su ubicación estratégica, sus excelentes conexiones y su proximidad a Palma y a las playas más hermosas de la isla, Santa María del Camí es una opción muy atractiva tanto para residentes como para propietarios de casas de vacaciones.

Imágenes

View





Aerial



Wellness



Garage



Porch







