



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Finca con vistas de vértigo a los cingles de Tavertet



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBMN193	<b>A partir de:</b>	31.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1200
<b>Ubicación:</b>	Tavertet	<b>Wohnfläche:</b>	953,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	102.552,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	22,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	15,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	9,0
<b>Condición:</b>	reforma parcial/total		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.800.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Pellet

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Indisi Group S.L.	<b>Nombre:</b>	Angela Navas
<b>Calle:</b>	Port Balis 3	<b>lugar:</b>	08392 Sant Andreu de Llavaneres
<b>Teléfono:</b>	+34 931 591 558	<b>E-Mail:</b>	angela.navas@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-maresme.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Ubicada en los cingles de Tavertet, se encuentra una pintoresca masía con dos construcciones que datan del S.XII incluídas en el inventario del Patrimonio Arquitectónico de Catalunya, restauradas totalmente y que todavía mantienen todo el encanto de su historia.

El camino que nos lleva a la finca, muestra ante nuestros ojos una panorámica que pareciera no conocer límites, un mundo que roza el cielo, en la que los contrastes de tonalidades se muestran a ritmo de vértigo, considerada una de las vistas más espectaculares de Catalunya.

Envuelta entre campos de cultivo, jardines e infinidad de espacios para la meditación, la finca se distribuye en tres viviendas.

### Masía Recepción:

La primera masía destinada como Recepción y con dos habitaciones en la primera planta. Anexa a la recepción se encuentra un gran espacio destinado a sala de música y audiovisual.

### Masía comunidad:

La segunda masía nos recibe con un gran porche y puerta de acceso al recibidor de la vivienda. En ella se encuentran salón – comedor con chimenea, una espectacular cocina industrial totalmente equipada, espacios de almacenaje y habilitados para la lavandería, tres baños completos, sala de reuniones, dos despachos y ocho habitaciones dobles distribuídas en planta, primera planta y altillo.

### Vivienda construcción sostenible:

Siguiendo el camino hacia la colina, como si debajo tierra se escondiera, se descubre la tercera vivienda de nueva construcción sostenible, acabada con madera natural, donde se encuentra una gran sala diáfana.

¡Le invitamos a visitarla, un lugar donde el tiempo se para y el espíritu se eleva!

## Locación:

---

A medio camino entre el emblemático macizo del Montseny y el Parque Natural de la Zona Volcánica de la Garrotxa, aparecen la sierra de las Guillerías y el pantano de Sau, y frente a ellos, un pequeño pueblo llamado Tavertet ubicado dentro de los límites de la provincia de Barcelona, desde el que admirar algunas de las vistas más impresionantes de Catalunya.

Tavertet es rico en patrimonio cultural. El pueblo y sus alrededores albergan importantes vestigios históricos, incluyendo iglesias románicas y restos arqueológicos. Esta mezcla de naturaleza y cultura hace de Tavertet un destino fascinante para aquellos interesados en la historia y el arte.

## Descripción del equipamiento:

---

Placas solares

Fibra Óptica

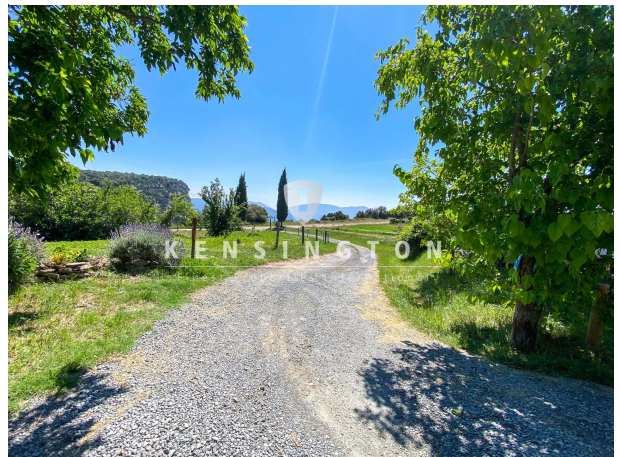
Cocina industrial totalmente equipada  
Calefacción propano y pellets  
Huertos e invernaderos

## Imágenes

---



Camino de entrada



Acceso recepción



Recepción



Sala audiovisual - musical





Entrada - casa principal



Porche



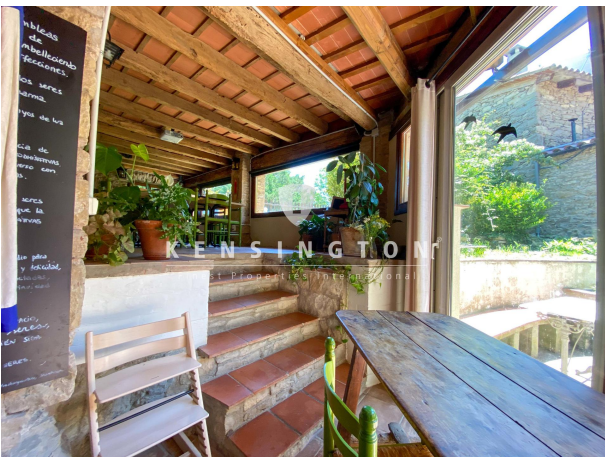
Recibidor



Salón



Comedor



Patio interior



Cocina









Baño



Cuarto lavado

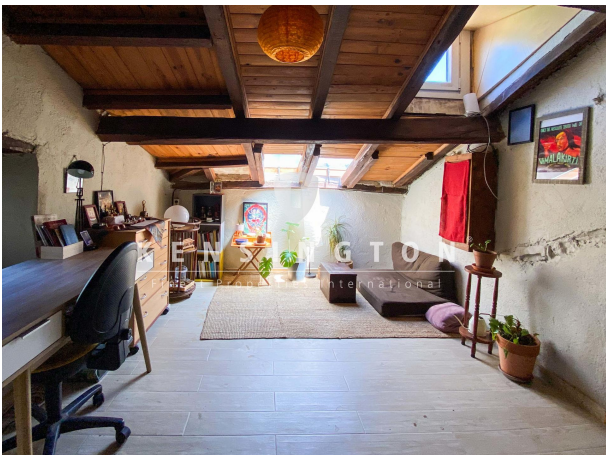




Biblioteca



Despacho - altillo



Habitación - altillo



Acceso salón meditación



Salón Meditación



Baños - Salón Meditación

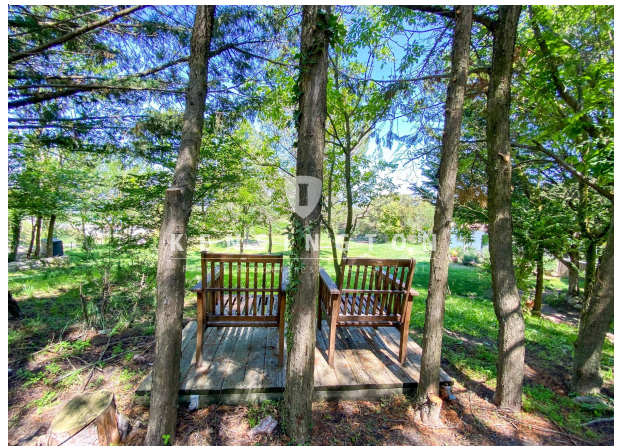


Vivienda Lama

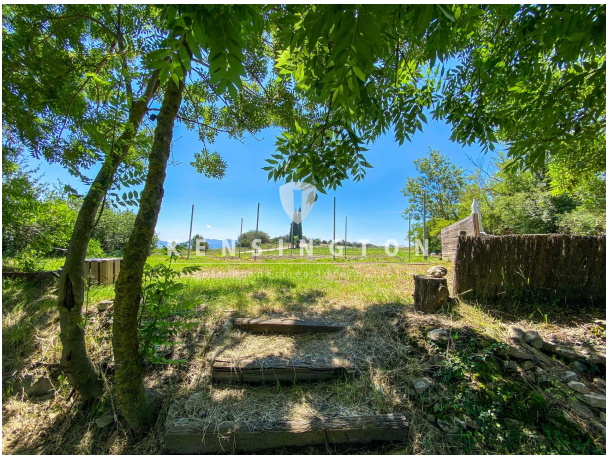




Jardines







Almacén - Huerto



Huerto





Invernadero



Parking

