



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Finca de diseño en Pollensa en construcción



## General:

---

|                                   |                       |                             |                          |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>Número externo del objeto:</b> | KNP08076              | <b>A partir de:</b>         | 16.12.2024               |
| <b>Uso:</b>                       | Habitación            | <b>Método de marketing:</b> | Compra                   |
| <b>Propiedad:</b>                 | Casa                  | <b>Ubicación:</b>           | 07460 Pollensa           |
| <b>Nutzfläche:</b>                | 560,00 m <sup>2</sup> | <b>Grundstücksfläche:</b>   | 19.191,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Anzahl Zimmer:</b>             | 5,0                   | <b>Anzahl Schlafzimmer:</b> | 4,0                      |
| <b>Anzahl Badezimmer:</b>         | 4,0                   |                             |                          |

## Precios:

---

**Precio de compra:** 5.900.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

|                |                                       |                  |                 |
|----------------|---------------------------------------|------------------|-----------------|
| <b>Nombre:</b> | Kensington Pollensa                   | <b>Calle:</b>    |                 |
| <b>lugar:</b>  |                                       | <b>Teléfono:</b> | +34 971 533 323 |
| <b>E-Mail:</b> | pollensa@kensington-international.com |                  |                 |

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Finca de diseño con fecha de finalización prevista para diciembre de 2024. La construcción de la nueva y lujosa mansión rural ya ha comenzado. El exterior de la casa es clásico, mientras que el interior presenta un estilo contemporáneo.

La propiedad tiene una superficie total construida de 590 m<sup>2</sup>, con 4 amplios dormitorios, 4 baños, una cocina de diseño con mobiliario y electrodomésticos Gaggenau, una piscina de agua salada de 49m<sup>2</sup>, calefacción central por suelo radiante y aire acondicionado.

La casa incluye un sistema KNX de casa inteligente, así como otros elementos de alta calidad. La propiedad está siendo construida con los mejores materiales y le ofrece la más alta calidad en todos sus acabados.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para más información.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

Pollensa, ubicada en la costa norte de la hermosa isla de Mallorca, es una ciudad pintoresca y encantadora que captura la esencia de la vida mediterránea. Situada entre las montañas de Tramuntana y las aguas azules del Mar Mediterráneo, Pollensa cuenta con una impresionante belleza natural.

El centro histórico de la ciudad es un laberinto de estrechas calles empedradas, casas de piedra tradicionales y plazas pintorescas. Uno de sus lugares más emblemáticos son las Escaleras del Calvari, con 365 escalones, que ofrecen vistas panorámicas de los alrededores.

Pollensa es conocida por su vibrante escena artística, atrayendo a artistas y músicos de todo el mundo. Cada verano, la ciudad acoge el Festival de Música de Pollensa, una celebración de la música clásica y contemporánea que llena el aire de melodías.

La zona también es un paraíso para los amantes de la naturaleza, con oportunidades para hacer senderismo, ciclismo y deportes acuáticos. Las playas cercanas, como Cala Sant Vicenç, son conocidas por sus aguas cristalinas y son perfectas para nadar y tomar el sol.

Con su rica historia, belleza natural y vitalidad cultural, Pollensa es un destino cautivador que combina lo mejor de las tradiciones y la modernidad de Mallorca, convirtiéndola en una visita obligada para los viajeros que buscan una auténtica experiencia mediterránea.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

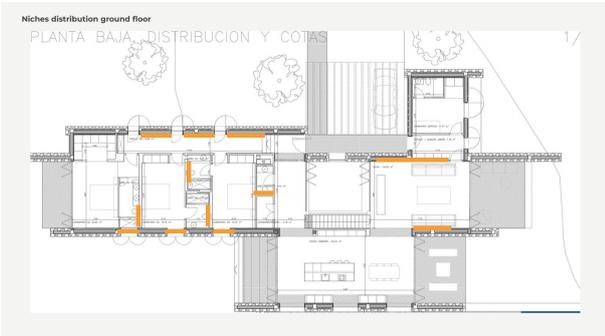
¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

# Imágenes

---



Screenshot 2023-09-04 at 23.34.04



Screenshot 2023-09-04 at 23.34.15

