KENSINGTON®
Finest Properties International

Finca de importancia histórica en estado original con aprox. 550.000 m² de terreno cerca de Algaida, Mallorca

General:

Núumero externo del objeto:	KMSL06214	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Ubicación:**	07210 Algaida
Wohnfläche:	825,00 m²	**Nutzfläche:**	1.744,00 m²
Grundstücksfläche:	550.000,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	20,0
Anzahl Schlafzimmer:	10,0	**Condición:**	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	4.260.000,00 €

Certificado energético:

antiguedad:	nicht_noetig

Persona de contacto:

Empresa:	Sunny Side of Life, S.L.	**Nombre:**	Oliver Gläser
Posición:	Franchisee	**Calle:**	Ronda Migjorn N° 76
lugar:	07620 Llucmajor	**www:**	https://kensington-llucmajor.com

Infraestructura:

Descripción:

Descubra una extraordinaria finca llena de historia y encanto en la tranquila región de Algaida, a sólo 25 minutos de Palma de Mallorca.

Situada en una impresionante parcela de unos 550.000 m², esta finca única ofrece impresionantes vistas sobre las onduladas colinas y los fértiles campos de los alrededores. Aquí se solía cultivar vino y el terreno es testigo de su rico pasado, con un sistema de riego que se remonta a la época musulmana. Se cree que el edificio ya existía en el siglo XIII. La última gran renovación tuvo lugar en 1851 y desde entonces la propiedad no se ha utilizado en décadas.

Una historia auténtica con un potencial único

Esta finca de importancia histórica está a la espera de ser despertada a besos y renovada con cariño. Todo está en su estado original y los edificios nunca han sido manipulados - una oportunidad única para los amantes de los edificios históricos para preservar un monumento único con mucho carácter. Puede estar orgulloso de sí mismo si insufla nueva vida a esta finca.

La casa principal y la casa del personal se extienden sobre una superficie habitable total de aprox. 825 m² y se agrupan armoniosamente en torno a un soleado patio interior. Disponen de un total de 20 habitaciones, incluidos 10 dormitorios. El conjunto se complementa con varias dependencias, entre ellas un enorme granero, con lo que la superficie total de construcción asciende a unos 1.744 m².

Amplios terrenos con un toque especial

No lejos de las casas hay una balsa de riego a nivel del suelo de unos 17 x 10 metros, alimentada por un abundante manantial. Podría convertirse fácilmente en una amplia piscina. La terraza orientada al sur invita a relajarse y ofrece una vista única de los alrededores.

El suelo tradicional de terracota y la acogedora chimenea acentúan el encanto de esta propiedad. Esta propiedad histórica es una oportunidad única para inversores y amantes de la arquitectura histórica que deseen cumplir su sueño de poseer una finca con carácter e historia.

Locación:

Algaida es un pueblo tranquilo situado en la parte central de Mallorca, a unos 22 kilómetros al este de Palma. Rodeado de colinas onduladas y campiña rural, es fácilmente accesible a través de las autopistas MA-15 y MA-5010. En el centro se encuentra la histórica iglesia parroquial de San Pere y San Pau. En los alrededores, el santuario de Randa, en el Puig de Randa, ofrece impresionantes vistas panorámicas. Conocida por sus tradicionales molinos y bodegas, Algaida vive principalmente de la agricultura. La localidad conserva una rica tradición y celebra numerosas fiestas locales que caracterizan su vida cultural.

Disfrute de todas las ventajas de Mallorca y de su entorno natural único...

Mallorca es un paraíso para quienes desean disfrutar de una vida en armonía con la naturaleza y de la magia del estilo de vida mediterráneo.

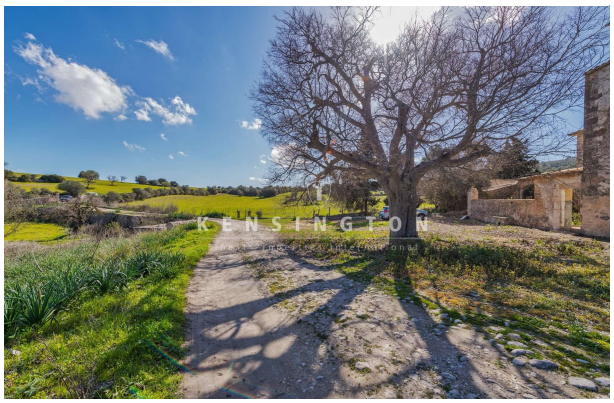
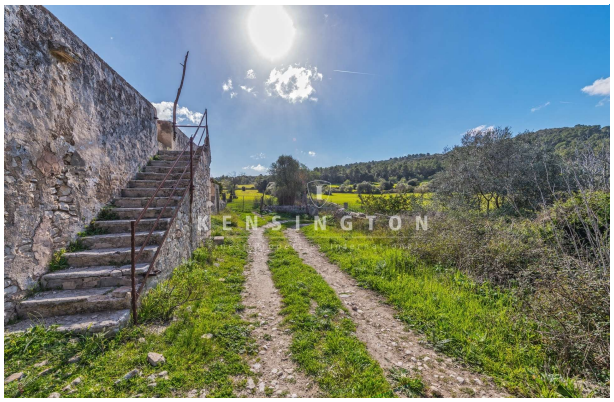
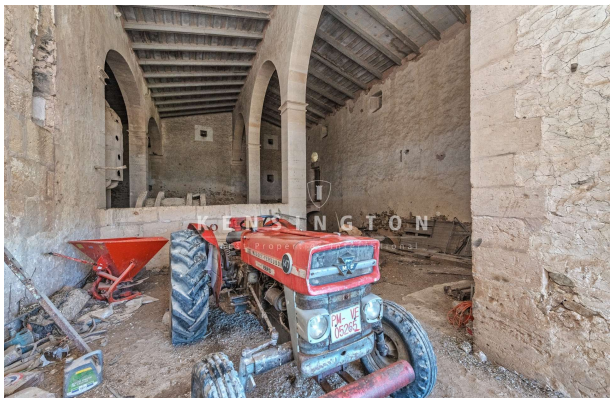
En plena naturaleza y con total privacidad. Algaida ofrece una infraestructura que funciona bien durante todo el año, un rico programa cultural, buena gastronomía y muchas oportunidades para pasatiempos, deportes y ocio.

El Reino de España es un estado social y democrático de derecho - Mallorca ofrece una excelente asistencia médica, un alto nivel cultural, una hermosa naturaleza y un clima agradable. Las conexiones aéreas favorables durante todo el año, con tiempos de vuelo cortos dentro de Europa, son también una ventaja.

Información extra:

Por favor, comprenda que toda la información aquí facilitada se basa en datos que nos han sido proporcionados por terceros. Por lo tanto, no podemos aceptar ninguna responsabilidad por la exactitud, integridad y actualidad de esta información. Sujeto a venta previa, cambios de precio y errores. Los datos sobre la superficie y el mobiliario contenidos en esta exposición son meramente orientativos y no vinculantes.

Póngase en contacto con nosotros en cualquier momento para obtener más información o para concertar una cita de visita. Estaremos encantados de ayudarle en su búsqueda de propiedades y de asesorarle en la compra o venta.

Encontrará ésta y otras atractivas propiedades en la página web https://www.kensington-llucmajor.com

Imagenes