



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Finca de lujo sin barreras de nueva construcción con vistas de ensueño cerca de Es Carritxo



General:

Número externo del objeto:	KPSO720	A partir de:	25.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2021
Ubicación:	07650 Es Carritxo	Wohnfläche:	510,00 m ²
Nutzfläche:	580,00 m ²	Grundstücksfläche:	55.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	12,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra: 4.950.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Albrecht Pogutter Group SL	Nombre:	Wolfgang Pogutter
Calle:	Carrer Palma 28	lugar:	Santanyi
Teléfono:	+34 628789445	E-Mail:	santanyi@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Finca de lujo con impresionantes vistas y privacidad.

Enclavada en el típico paisaje montañoso mallorquín, esta moderna finca de muy alta calidad de nueva construcción, en una parcela de aproximadamente 60.000 m², cautiva con su impresionante diseño y su mobiliario de alta calidad.

Lo más destacado de esta propiedad son las impresionantes vistas panorámicas sobre los pinares hasta el monasterio

de San Salvador, la absoluta privacidad con un prestigioso camino de entrada y la terraza circundante rodeada de un jardín mediterráneo y una piscina infinita de 60 m².

La piedra natural como elemento de la fachada, los ventanales del suelo al techo y las cálidas paredes de teca en el interior son sólo algunos de los elementos de diseño que hacen única esta propiedad de ensueño.

Se entra en la finca a través de una imponente zona de entrada, vestida de cálida teca. Junto a la escalera hay un aseo de invitados, el ascensor de pasajeros y el paso al garaje para 2 coches con estación de carga eléctrica.

El luminoso salón-comedor contiguo está separado por una chimenea panorámica de doble cara. La cocina Gaggenau, totalmente equipada y con una gran isla de cocción, invita a cocinar juntos. Todas las habitaciones lindan directamente con la terraza exterior, desde la que se puede disfrutar del jardín mediterráneo y de las amplias vistas de la naturaleza.

A la zona superior de la finca se puede acceder tanto por el ascensor como por la moderna escalera de madera. Hay 3 dormitorios con baños en suite. El dormitorio principal también tiene un vestidor, una bañera y una terraza con vistas a las montañas.

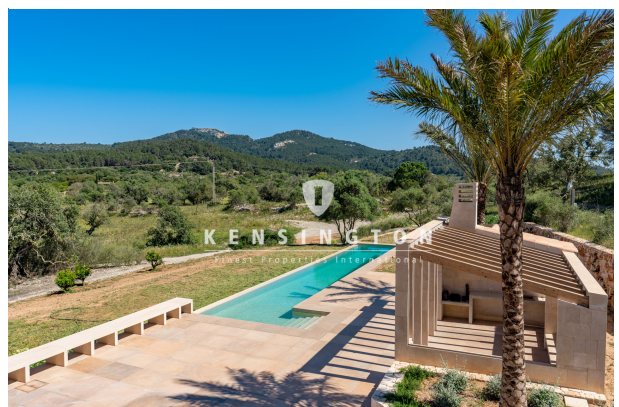
En el sótano hay otros 2 amplios dormitorios con baños en suite, un gran salón con chimenea que puede ser utilizado como sala de estar, así como una oficina. También alberga un gimnasio, una bodega, un lavadero y una sala de máquinas.

Estaremos encantados de mostrarle esta propiedad de ensueño en una visita personal. Pregúntanos: santanyi@kensington-international.com o +34 670 275 668.

Imágenes



view



house



entrance



staircase



dining room



dining room



living room



kitchen



elevator



master bedroom



bath



bedroom



bath



view





