



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Finca de piedra natural con piscina y maravillosas vistas panorámicas hasta el mar en Son Servera



General:

Número externo del objeto:	KPNO819	A partir de:	02.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2006
Ubicación:	07550 Son Servera	Wohnfläche:	314,00 m ²
Nutzfläche:	342,00 m ²	Grundstücksfläche:	14.245,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Garage:	0,00 €
Carport:	0,00 €	Precio de compra:	1.950.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¿Está buscando una finca de ensueño? Descubra aquí su joya de finca mallorquina.

Esta impresionante finca de piedra natural Son Severa impresiona por su alta calidad de construcción y sus fantásticas vistas al mar. La piscina de agua salada en un nivel elevado invita a relajarse, mientras que el amplio camino pavimentado con adelfas crea una impresión majestuosa.

En un terreno de aprox. 16.000 metros cuadrados, la superficie habitable de aprox. 350 metros cuadrados alberga 4 dormitorios y 3 baños, uno de ellos en suite.

En el interior encontrará un concepto de planta abierta con ventanas de suelo a techo, techos altos y una nueva cocina de alta calidad con isla de cocción. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y 4 amplias terrazas con espectaculares vistas de los alrededores garantizan su comodidad.

Esta finca también cuenta con un garaje que está conectado directamente a la casa, su propio pozo y un hermoso jardín paradisíaco en terrazas con árboles frutales y olivos. Un sistema de riego automático y una cocina exterior completan la oferta.

También hay electricidad de la red y un sistema solar de 27 kW, lo que garantiza un suministro de energía sostenible. La ubicación de la finca le ofrece paz y privacidad en medio de la naturaleza. Disfrute del estilo de vida mediterráneo en este entorno exclusivo.

Compruebe usted mismo esta propiedad única y concierte una visita hoy mismo.

Locación:

Son Servera es un típico pueblo mallorquín con todos los servicios comerciales, escuelas, médicos y una romántica plaza de la iglesia, alrededor de la cual se agrupan varios bares típicos mallorquines.

Las populares playas de arena de Cala Millor, Costa de los Pinos o Sa Coma están a sólo unos minutos en coche. En el propio pueblo, pero también directamente en la costa, hay muy buenos restaurantes y cuatro populares campos de golf en las inmediaciones.

Descripción del equipamiento:

- Pozo
- Cisterna 15.000 litros
- Electricidad urbana
- Sistema solar con 27kw
- Aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones
- Suelo radiante/aceite
- Toda la tecnología de la casa nueva
- piscina de agua salada

- sistema de riego automático
- camino de entrada pavimentado
- sistema de alarma
- garaje doble
- cochera doble
- cocina exterior

Imágenes







