

Finca en una ubicación única con una vista maravillosa sobre el paisaje montañoso hasta el mar



General:

Número externo del objeto:	KPSO738	A partir de:	17.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1996
Ubicación:	07670 Portocolom	Wohnfläche:	250,00 m²
Nutzfläche:	322,00 m²	Grundstücksfläche:	40.171,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	3.200.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	antigüedad:	bei_besichtigung
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	Öl		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Artà & Santanyi (Mallorca)	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
www:	www.kensington-artà.com		

Infraestructura:

Descripción:

La finca elevada se encuentra en un lugar absolutamente privado con una excelente vista sobre las colinas del sureste hasta el mar y el faro de Portocolom. La casa se colocó casi en el medio de la propiedad de 40.000 metros cuadrados. Una puerta automática conduce a la propiedad, que se encuentra en medio de árboles centenarios y palmeras.

Se entra a la casa en la planta baja a través de una antesala con un aseo para invitados. A la izquierda está el amplio y luminoso salón-comedor con chimenea. Varios ventanales suelo a techo dan acceso a la gran terraza con vistas al mar, que rodea la casa por tres lados. La moderna cocina con barra se abre al gran porche, al jardín verde y a la piscina climatizada. Un exuberante césped conduce más allá de una gran palmera y otra terraza hasta la plataforma mirador con jacuzzi y tumbonas. Tres habitaciones dobles más una habitación para niños y tres baños ofrecen a la familia y los invitados suficiente espacio y privacidad. Los árboles proporcionan una agradable sombra en verano y, junto con el cuidado jardín, ofrecen una exuberante vegetación donde quiera que mire la vista, incluso en pleno verano. (Las fotografías se tomaron a mediados del verano, agosto).

Otros equipamientos: garaje, suelo radiante, chimenea, aire acondicionado, plaza de aparcamiento, piscina, jacuzzi, sistema de alarma, trastero, suministro de energía municipal, suministro de agua municipal, apartamento de invitados independiente, amplias terrazas, árboles centenarios, etc.

¡Vale la pena visitar esta finca en una ubicación única, maravillosamente encarnada con una vista fantástica! ¡No dude en contactarnos para preguntas o más fotos!

Imágenes









