



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Finca excepcional en parcela de 21.000m<sup>2</sup>



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01571	<b>A partir de:</b>	21.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1980
<b>Ubicación:</b>	07184 Calvia	<b>Wohnfläche:</b>	195,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	21.000,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.800.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

**En la autovía en A:** 1 km

## Descripción:

---

Esta excepcional finca en Calvia en una parcela de 21.000m2 tiene mucho potencial.

Después de cruzar un largo camino de entrada rodeado de árboles frutales y zonas verdes, le recibe un gran patio con impresionantes vistas al campo mallorquín con sus montañas y a la finca. Debido a la llanura del terreno, ofrece excelentes posibilidades para mantener caballos u otros animales. Un cobertizo de almacenamiento muy espacioso proporciona espacio de almacenamiento adicional.

La finca única incluye cuatro dormitorios cada uno con baño en suite y un pequeño baño de invitados, todos accesibles a través del pasillo abierto y que da acceso a la zona exterior. En el mismo nivel hay un luminoso salón-comedor y una gran cocina, que tiene mucho potencial debido a los acentos históricos. Desde aquí tiene acceso directo a la terraza, donde le esperan una piscina bien cuidada y varias zonas para tomar el sol. Así que se le prometen días soleados para relajarse.

## Imágenes

---

2. Entrance



3. Kitchen



4. Living area



5. Bedroom with bath en-suite



6. Masterbedroom



7. Bedroom



8. Bathroom



9. Terrace with view



10. Pool

