

Finca moderna de nueva construcción de primera calidad con vistas a Santanyí



General:

Número externo del objeto:	KPSO826	A partir de:	19.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2025
Ubicación:	07650 Santanyi	Wohnfläche:	259,95 m²
Nutzfläche:	350,35 m²	Grundstücksfläche:	17.479,00 m²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Condición:	Primera ves de uso
Categoría interior:	Lujo		

Precios:

Precio de compra:	3.200.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

antigüedad:	2014	Clase de valor:	C
Alumbrado:	Bomba de aire caliente	Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	Nombre:	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	Verde area
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta finca de nueva construcción se encuentra en una hermosa parcela con vista directa a Santanyí. Se está construyendo una espaciosa finca de 350 metros cuadrados en una parcela de aproximadamente 17.700 metros cuadrados. El edificio es una mezcla de estilo mediterráneo y equipamiento moderno.

A través de una enorme puerta de madera, ingresa a la espaciosa finca y entra en el área de entrada con un guardarropa. El salón se encuentra con vista directa sobre la piscina a Santanyí. Conectado a esto está la cocina abierta con un gran comedor. La cocina conduce a una sala de lavandería y a la terraza cubierta. En el ala derecha de la propiedad hay una habitación separada con baño en suite, esta habitación tiene su propia entrada y está algo separada, por lo que es muy adecuada como oficina o alojamiento para el personal. En el ala izquierda de la finca hay tres dormitorios más, dos de ellos con baño en suite y una pequeña antesala con armarios empotrados. La tercera habitación es un poco más pequeña y tiene el baño al otro lado del pasillo, que también es el aseo de invitados. Todos los baños en la planta baja tienen ducha y luz natural. El quinto dormitorio, el dormitorio principal, se encuentra en el piso superior con dos terrazas privadas y una gran vista sobre el paisaje del sureste. El dormitorio principal tiene grandes armarios empotrados y un amplio baño en suite con ducha y bañera.

La casa tiene un sótano, aquí está la sala de máquinas y dos depósitos de agua, uno para beber agua y el otro para recoger agua de lluvia.

No dude en contactarnos para obtener más detalles, también estaremos encantados de enviarle los planos de la propiedad.

Locación:

El centro de Santanyí está a solo unos minutos, aquí el hermoso mercado semanal tiene lugar todos los miércoles y sábados. Hay algo para todos en los muchos puestos. Santanyí tiene todo lo que podrías desear; Cafés, bares, restaurantes, bonitas boutiques y galerías. Gracias a muchas exposiciones, conciertos y veladas teatrales, Santanyí también es muy culturalmente atractivo. La capital de la isla, Palma, y el aeropuerto se encuentran a unos 40 minutos en coche.

Imágenes







