



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Finca moderna de nueva construcción de primera calidad con vistas a Santanyí



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Número externo del objeto: | KPSO826 | A partir de: | 18.07.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2025 |
| Ubicación: | 07650 Santanyi | Wohnfläche: | 259,95 m ² |
| Nutzfläche: | 350,35 m ² | Grundstücksfläche: | 17.479,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 7,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 5,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 5,0 | Condición: | Primera ves de uso |
| Categoría interior: | Lujo | | |

Precios:

Precio de compra: 3.200.000,00 €

Certificado energético:

| | | | |
|--------------------|------------------------|-------------------------------------|----------------|
| antigüedad: | 2014 | Clase de valor: | C |
| Alumbrado: | Bomba de aire caliente | Fuente primaria de recursos: | Luftwärmepumpe |

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|---------------------------------------|----------------|---|
| Empresa: | KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca) | Nombre: | KENSINGTON Finest Properties International Mallorca |
| Calle: | Carrer de Ciutat 22 | lugar: | Verdeón |
| www: | www.kensington-arta.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

Esta finca de nueva construcción se encuentra en una hermosa parcela con vista directa a Santanyí. Se está construyendo una espaciosa finca de 350 metros cuadrados en una parcela de aproximadamente 17.700 metros cuadrados. El edificio es una mezcla de estilo mediterráneo y equipamiento moderno.

A través de una enorme puerta de madera, ingresa a la espaciosa finca y entra en el área de entrada con un guardarropa. El salón se encuentra con vista directa sobre la piscina a Santanyí. Conectado a esto está la cocina abierta con un gran comedor. La cocina conduce a una sala de lavandería y a la terraza cubierta. En el ala derecha de la propiedad hay una habitación separada con baño en suite, esta habitación tiene su propia entrada y está algo separada, por lo que es muy adecuada como oficina o alojamiento para el personal. En el ala izquierda de la finca hay tres dormitorios más, dos de ellos con baño en suite y una pequeña antesala con armarios empotrados. La tercera habitación es un poco más pequeña y tiene el baño al otro lado del pasillo, que también es el aseo de invitados. Todos los baños en la planta baja tienen ducha y luz natural. El quinto dormitorio, el dormitorio principal, se encuentra en el piso superior con dos terrazas privadas y una gran vista sobre el paisaje del sureste. El dormitorio principal tiene grandes armarios empotrados y un amplio baño en suite con ducha y bañera.

La casa tiene un sótano, aquí está la sala de máquinas y dos depósitos de agua, uno para beber agua y el otro para recoger agua de lluvia.

No dude en contactarnos para obtener más detalles, también estaremos encantados de enviarle los planos de la propiedad.

Locación:

El centro de Santanyí está a solo unos minutos, aquí el hermoso mercado semanal tiene lugar todos los miércoles y sábados. Hay algo para todos en los muchos puestos. Santanyí tiene todo lo que podrías desear; Cafés, bares, restaurantes, bonitas boutiques y galerías. Gracias a muchas exposiciones, conciertos y veladas teatrales, Santanyí también es muy culturalmente atractivo. La capital de la isla, Palma, y el aeropuerto se encuentran a unos 40 minutos en coche.

Imágenes





