



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Finca muy cuidada con piscina y licencia de alquiler en Capdepera



General:

Número externo del objeto:	KPNO815	A partir de:	22.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2006
Ubicación:	07580 Capdepera	Wohnfläche:	130,00 m ²
Nutzfläche:	185,00 m ²	Grundstücksfläche:	7.138,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	4,0

Precios:

Precio de compra: 1.399.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 27 56 63	E-Mail:	arta@kensington-international.com
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta acogedora y excelentemente cuidada finca se encuentra en la pintoresca Capdepera, en el noreste de la isla de Mallorca. La propiedad ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad, naturaleza y proximidad a las atracciones más populares de la región.

Tras abrir la puerta de entrada automática, se accede a la parcela vallada de aprox. 7200 m², que ofrece mucha privacidad y espacio. La zona de entrada de la finca tiene un diseño agradable y conduce a la acogedora sala de estar y comedor. Aquí podrá disfrutar de unas maravillosas vistas al jardín y a la piscina.

La parte izquierda de la sala de estar conduce a la espaciosa cocina totalmente equipada y a uno de los tres cómodos dormitorios. Este dormitorio tiene acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina, ideal para relajarse por la mañana o refrescarse por la noche.

A la derecha del salón hay otro dormitorio y un cuarto de baño. El dormitorio principal ofrece un lujoso cuarto de baño en suite, que es un refugio en una clase propia.

La zona exterior de la finca ha sido diseñada con gran atención al detalle. La gran terraza de la piscina invita a relajarse y ofrece una impresionante vista del histórico castillo de Capdepera. Por la noche, cuando el castillo y la piscina se iluminan, se crea un ambiente particularmente atmosférico.

Para más información o para concertar una cita de visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros en cualquier momento. Entre en su posible nuevo hogar y déjese hechizar por la belleza de Mallorca.

Locación:

Enclavada en un hermoso paisaje, la finca se encuentra cerca de Cala Mesquida, una de las bahías más famosas de la isla. El centro de Capdepera se encuentra a pocos minutos en coche, lo que le permite acceder a los servicios locales y a las atracciones culturales.

Descripción del equipamiento:

- Garaje para 4 vehículos
- Cobertizo de jardín
- Piscina de agua salada (aprox. 8x4m)
- Pozo con licencia
- Portón eléctrico de entrada
- Licencia ETV
- TV SAT e Internet
- Estación de carga para coches eléctricos
- Sistema de alarma
- Sistema solar con 20kwp con baterías de litio 20kwp

Imagenes









