



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Finca para reforma integral con 84.000m² de terreno cerca de Llubí / Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP06076	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07430 Llubí
Wohnfläche:	400,00 m ²	Grundstücksfläche:	84.743,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Condición:	objeto de demolición		

Precios:

Precio de compra: 600.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

En la autovía en A: 12 km

Descripción:

Esta histórica granja de aproximadamente 400m² con dependencias ofrece una privacidad absoluta en medio de vegetación autóctona. La propiedad ha estado inhabitada durante años y puede ser reconstruida como una finca familiar energéticamente autosuficiente con piscina.

La propiedad, a 3km del encantador pueblo de Llubí, consta de dos parcelas que suman más de 84.000m². Las parcelas están rodeadas por muros de piedra y ofrecen la posibilidad de realizar todas las formas de agricultura, ganadería, viticultura u olivicultura.

Interesante para los inversores!

Las dos parcelas se podrían dividir en varias parcelas individuales tras la realización de un proyecto de segregación para poder construir varias casas.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre la propiedad o para concertar una visita.

La información de esta exposición ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos garantizar la exactitud de estos datos.

Locación:

Llubí es un pintoresco pueblo situado en el centro de Mallorca, a unos 40 kilómetros al noreste de Palma y a 10 kilómetros al suroeste de Inca. Se encuentra en la comarca del Pla de Mallorca y está rodeado de tierras agrícolas. Llubí es fácilmente accesible por caminos rurales y por la cercana autopista Ma-13.

El pueblo cuenta con casas tradicionales de piedra, la iglesia parroquial de Sant Feliu y la plaza central Plaça de la Carretera. Conocido por su producción de miel, Llubí celebra la "Fira de la Mel" en noviembre. Los alrededores, con sus colinas y olivares, son ideales para practicar actividades al aire libre. Llubí ofrece una auténtica y tranquila experiencia mallorquina lejos de los centros turísticos.

Imágenes

01



03



12



05



06



14



15



09



08



04



10



07



11



13

