



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Finca recién renovada con gran terreno y piscina en Lluçmajor, Mallorca



Virtuelle Tour verfügbar! - Virtual tour available! - Visita virtual disponible!

## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07136	<b>A partir de:</b>	09.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1985
<b>Ubicación:</b>	07620 Lluçmajor	<b>Wohnfläche:</b>	103,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	160,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	6.556,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	160,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	Modernizado		

## Precios:

---

<b>Carport:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	499.900,00 €
-----------------	--------	--------------------------	--------------

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2026-09-05	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Año de construcción calefacción:</b>	1985	<b>Clase de valor:</b>	A
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	ELEKTRO		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

TOUR DIGITAL DISPONIBLE - <https://tour.ogulo.com/pgrH>

Esta finca recientemente renovada muy cerca de Lluçmajor ofrece la tranquilidad de la vida en el campo para disfrutar con la familia. El centro de Palma está a sólo media hora en coche, el aeropuerto a 20 minutos y la playa más cercana a 15 minutos.

La superficie habitable es de 103m<sup>2</sup> y está distribuida en 3 dormitorios y un baño, con la posibilidad de transformar el lavadero exterior en un baño adicional, así como en una cocina abierta de estilo americano. El dormitorio principal ofrece un gran vestidor, y el salón tienen aire acondicionado. El tercer dormitorio tiene pre instalación de aire acondicionado. La finca además tiene una chimenea y una amplia terraza y zona de piscina.

La terraza cubierta frente a la entrada de la casa es ideal para disfrutar de comidas y cenas de verano cerca de la piscina y de una barbacoa.

Concierte una cita para visitarla con nosotros o solicite más información.

Toda la información contenida en esta exposición nos ha sido facilitada por el propietario, por lo que no asumimos ninguna responsabilidad sobre su exactitud, integridad o actualización.

## Locación:

---

Lluçmajor es una ciudad histórica del sur de Mallorca, a unos 25 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. La ciudad es el centro del municipio del mismo nombre y se caracteriza por su arquitectura tradicional mallorquina y su patrimonio cultural. Rodeada de fértiles tierras de cultivo y viñedos, Lluçmajor es conocida por su producción agrícola. La ciudad ofrece un encantador casco antiguo con calles estrechas, iglesias antiguas y plazas. Fácilmente accesible por la autopista MA-19 y las carreteras comarcales MA-15 y MA-6014, esta localidad es un punto de partida ideal para explorar los alrededores y las cercanas playas de la costa sur de Mallorca.

## Imágenes

---



Finca in Lluçmajor mit Pool Wohnzimmer





Finca in Lluçmajor mit Pool Schlafzimmer



Finca in Lluçmajor mit Pool Terrasse



Finca in Lluçmajor mit Pool





Deactivated

Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Deactivated



Finca in Lluçmajor mit Pool Badezimmer

