KENSINGTON®
Finest Properties International

Finca Sa Pobla con antiguo molino

General:

Núumero externo del objeto:	KNP08102	**A partir de:**	19.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	1950
Ubicación:	07420 Sa Pobla	**Wohnfläche:**	250,00 m²
Nutzfläche:	300,00 m²	**Grundstücksfläche:**	12.200,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	5,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	745.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado:	Electricidad	**Fuente primaria de recursos:**	Strom

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	**Nombre:**	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	**lugar:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Atractiva casa de campo con precioso jardín y varias terrazas con vistas panorámicas encantadoras hacia la sierra de Tramuntana en Sa Pobla - Mallorca

Esta gran casa está situada en una parcela de 12.200 m2 con un patio / terrazas de aproximadamente 200 m2 en el jardín. La superficie habitable de la casa (aproximadamente 250 m2) se distribuye en dos plantas de la siguiente manera: un sala de entrada, amplio y luminoso salón - comedor, cocina separada, 5 dormitorios y 3 baños.

Precio reducido de 795.000€ a 745.000€.

Uno de los dormitorios se encuentra en el área de la galería del estudio de arte, que podría convertirse en un apartamento de invitados de 1 habitación.

El dormitorio principal era originalmente un antiguo molino que es parte de la casa.Varias salas de almacenamiento, un área de lavandería, una chimenea, barbacoa, un pozo de agua, un lago artificial y una piscina de bienvenida completan esta oferta.

La propiedad está muy bien ubicada; a solo un par de minutos en coche de Sa Pobla, a 10-15 minutos en coche de varias playas (Puerto Alcudia, Puerto Pollensa, Playa de Muro, Can Picafort) y aprox. 25 minutos en coche desde el aeropuerto de Palma.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Sa Pobla, Mallorca. Descubriendo una de las pequeñas gemas desconocidas que Mallorca tiene para ofrecer.

Una de estas gemas es el pintoresco pueblo de Sa Pobla. Si nunca has estado en Sa Pobla antes, te sorprenderá saber cuánto tiene Sa Pobla para ofrecer, es conocida como la "tierra de los mil molinos de viento" en el centro de la comunidad agrícola.

El famoso festival de Jazz de Sa Pobla es muy conocido por una selección de los mejores artistas de jazz! de todo el mundo y sin olvidar la famosa "Nit de Foc" en enero, esta fiesta es visitada por gente de toda la isla, popular hasta el punto de que se instalan servicios de trenes gratuitos.

Sa Pobla siempre ha sido principalmente una zona residencial durante todo el año, no ha sido realmente una ciudad turística hasta hace poco, la gente se está dando cuenta de su encanto y belleza. Sa Pobla está muy cerca de Pollensa, Alcudia y Palma, lo que facilita el acceso al aeropuerto con la autopista tan cerca. Pero si no te gusta coger el coche, la estación de tren de Sa Pobla ofrece un fácil acceso con modernos trenes al centro de Palma. Las playas de Puerto Pollensa y Alcudia están a diez o quince minutos en coche.

Los precios de las propiedades son muy diferentes a los de los alrededores creando un fuerte atractivo.

Sa Pobla ofrece una multitud de tiendas, así como algunos de los restaurantes gourmet, cafeterías, un pequeño museo de juguetes y un museo de arte contemporáneo.

Sa Pobla ha sido descubierta por compradores e inversores extranjeros. Los precios de las propiedades en Sa Pobla

son extremadamente interesantes. Es un buen momento para comprar antes de que todos los demás se suban al carro que naturalmente inflará los precios.

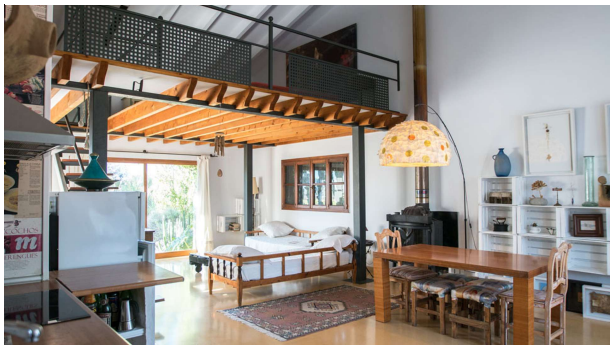
Información extra:

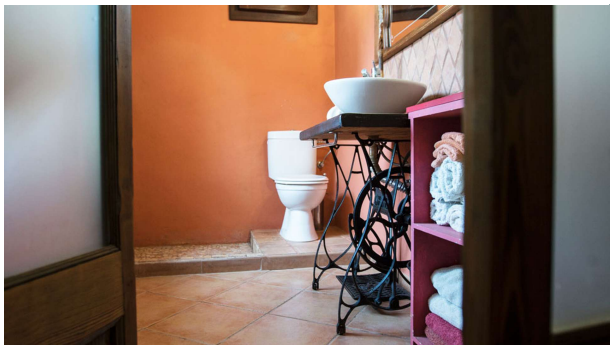
Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

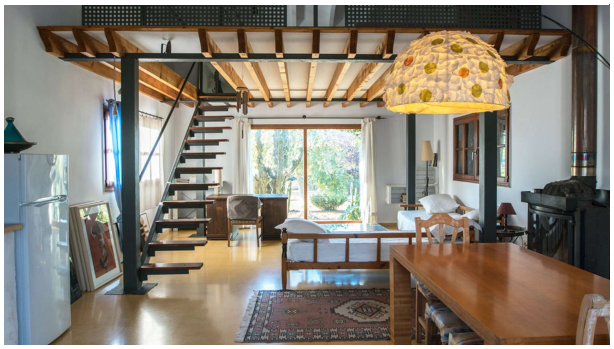
Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

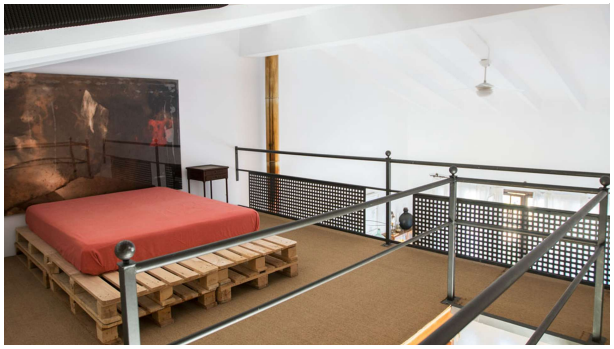
¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

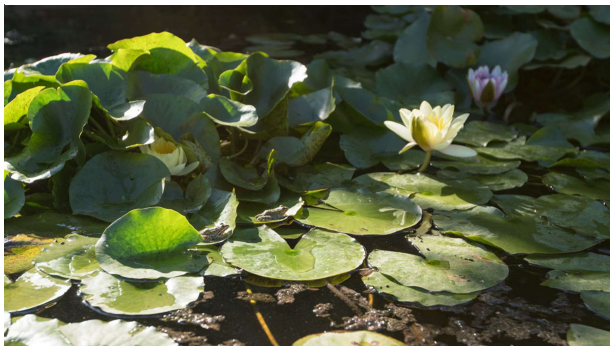
Imagenes



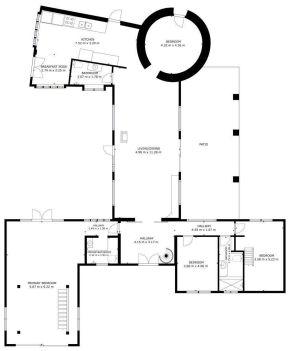








Untitled



Matterport