



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Finca tradicional de 8 dormitorios cerca del Puerto de la Cruz



General:

Número externo del objeto:	KPTC1767	A partir de:	01.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1850
Ubicación:	38300 La Orotava	superficie construida:	450,00 m ²
Nutzfläche:	1.092,00 m ²	Área de propiedad:	8.500,00 m ²
Número de habitaciones:	12,0	Numero de habitaciones:	8,0
Cantidad de baños:	4,0	Anzahl sep. WC:	1,0
número de estacionamientos:	4,0	Condición:	Arreglado

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	850.000,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 094 1092	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km
----------------------------	------

Descripción:

Vivir en una finca tradicional de 200 años viene con encanto, alma y romanticismo, y en este caso... también con comodidad. Aunque esta finca podría necesitar algo de trabajo, está lista para entrar a vivir tal y como está. Perfecto para alguien que elige un estilo de vida finca con un gran pedazo de tierra, listo para ser cultivado y disfrutado. Su ubicación en El Rincón, una zona de conservación de la naturaleza, situado muy cerca de las playas de Bollullo, Playa de Los Patos y Ancón. Cuando llegue a esta joya escondida llamada «La Boticaria», notará una tranquilidad instantánea y un lugar que respira historia, naturaleza y autenticidad. El anterior propietario la utilizó como una de las primeras boticas de Tenerife.

Las fincas antiguas se caracterizan por tener muchas habitaciones más bien pequeñas... pero ésta tiene habitaciones relativamente grandes con mucha luz, dividida en tres casas y ha sido restaurada con mucho cariño por los actuales propietarios, que la poseen desde el siglo XIX. Actualmente la finca se alquila como casa de vacaciones con 8 habitaciones (18 camas).

La casa principal llamada «Dragos del Mar» ofrece un amplio salón-comedor y cocina en dos niveles, tres o cuatro dormitorios y dos baños y una magnífica piscina con espectaculares vistas al mar y a la montaña. Luego hay una casa de invitados llamada «Vistazul» con una sala de estar, una pequeña cocina, dos dormitorios y un baño. La terraza delantera ofrece una pequeña piscina y también esta impresionante vista del Océano Atlántico y la bahía de El Rincón. La tercera casa de al lado se llama «Rincón del Mar» y ofrece también una sala de estar, un comedor y cocina en dos niveles, dos dormitorios, un baño y también una gran terraza con la misma vista.

Con muchos rincones encantadores dentro y fuera para poder retirarse sin pisar a nadie, esta finca es ideal para una familia grande y sus amigos.

No hay palabras para describir esta joya. Venga a verla usted mismo.

Locación:

La finca está situada entre las ciudades de La Orotava y Puerto de la Cruz, en la reserva natural de El Rincón, en el norte de Tenerife. El Valle de La Orotava hace las delicias de los amantes de la naturaleza con su variada flora y fauna. Como el municipio se extiende hasta el Parque Nacional del Teide, las posibilidades de practicar senderismo son innumerables. Los cascos antiguos de La Orotava y Puerto de la Cruz brillan con edificios históricos, jardines botánicos, plazas históricas y lugares de interés cultural. Por supuesto, además de toda la cultura, las ciudades también ofrecen una amplia infraestructura, una gran oferta comercial, asistencia médica y farmacias, así como un gran número de restaurantes y cafeterías.

Descripción del equipamiento:

La finca se vende amueblada sin enseres personales.

Imágenes











