



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Finca única de piedra natural en una ubicación fenomenal con vistas a las montañas y al mar



General:

Número externo del objeto:	KPNO803	A partir de:	18.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2008
Ubicación:	07579 Colonia de Sant Pere/Artà	Wohnfläche:	367,00 m ²
Nutzfläche:	450,00 m ²	Grundstücksfläche:	13.971,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	7,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 3.800.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

En una ubicación única entre las pintorescas montañas del Llevant y el mar, esta finca de piedra natural ofrece unas vistas realmente espectaculares del mar, la bahía de Alcudia, la sierra de Tramuntana y la cordillera cerca de Colonia St. Pere. Aquí podrá disfrutar de las más bellas puestas de sol y del juego de colores sobre el mar.

La confortable finca de piedra natural cuenta con una gran piscina de 65 metros cuadrados y una casa de invitados independiente con cocina-salón, un dormitorio y un baño. Se accede a la casa principal a través de un amplio hall de entrada con cuatro dormitorios a la izquierda y la gran sala de estar a la derecha. El gran salón-comedor es diáfano y, gracias a los ventanales que van del suelo al techo, ofrece maravillosas vistas sobre la piscina y el campo hasta el mar. En la planta superior hay otros tres dormitorios con baños, el dormitorio principal tiene su propia terraza con impresionantes vistas al mar.

La ciudad de Colonia St. Pere, así como la playa y el puerto deportivo, se encuentran a pocos minutos en coche o a 15 minutos a pie.

Otras características: Casa de invitados, suelos de terracota con azulejos hechos a mano en baños y cocina, preinstalación de calefacción central, unidades de aire acondicionado split, preinstalación para una chimenea en el comedor, sistema de alarma, sistema de riego automático del jardín.

Imágenes







