



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Hermodsa finca original con gran piscina y licencia turística entre Cala Llonga y Roca Llista



General:

Número externo del objeto:	KPI1271	A partir de:	19.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07840 Cala Llonga
Wohnfläche:	661,00 m ²	Nutzfläche:	661,00 m ²
Grundstücksfläche:	5.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	7,0	Anzahl Badezimmer:	7,0
Anzahl sep. WC:	1,0		

Precios:

Precio de compra: 4.600.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Noelle Polítiek	Calle:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
lugar:	07840 Santa Eularia Des Riu	Teléfono:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Escondida en un entorno tranquilo entre Cala Llonga y Roca Llisa, encontramos esta incomparable y original finca, cerca del único campo de golf de Ibiza. El refugio perfecto para relajarse, lejos de todo el ajetreo.

Ofrece un total de siete dormitorios y siete baños, así como un aseo de invitados. El patio con un antiguo olivo es el punto central de la finca, que conecta la casa principal, una finca original y las distintas habitaciones de invitados. Aquí encontramos zonas de estar cubiertas y descubiertas, donde podrás desayunar con tus invitados por la mañana o terminar las veladas en un ambiente acogedor.

La finca es el corazón de la propiedad y tiene muchos elementos característicos, como el rincón de la chimenea en el salón y las vigas de madera de sabina en el techo. La casa principal cuenta con una amplia cocina totalmente equipada, un comedor independiente con grandes ventanales y dos acogedoras salas de estar. Arriba está el espacioso dormitorio principal, con chimenea y un lujoso baño de mármol.

Las seis habitaciones de invitados restantes están situadas alrededor del patio y todas tienen cuarto de baño y entrada privada. Además, hay un apartamento independiente para el personal, totalmente equipado, con un dormitorio y su propia entrada desde la calle.

Situado en una gran parcela de 5.000 m², el hermoso y cuidado jardín con plantación autóctona y un original huerto rodean la propiedad. Aquí también encontramos la amplia piscina con palmeras, una casita de piscina, una terraza solárium donde relajarse y una zona chill-out con elementos árabes.

Además, cuenta con una licencia turística permanente que la convierte también en una gran oportunidad de inversión.

Esta hermosa finca es una oportunidad única y simplemente perfecta, si quieres descubrir la auténtica vida ibicenca con un toque de lujo moderno.

Imágenes

KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1225 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

