



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Hermosa y única Villa en la primera línea del Puerto de Sóller, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP05593	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1925
Ubicación:	07100 Puerto Soller	Wohnfläche:	382,00 m ²
Nutzfläche:	382,00 m ²	Grundstücksfläche:	450,00 m ²
Anzahl Zimmer:	10,0	Anzahl Schlafzimmer:	7,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 3.500.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2027-11-12	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa casa del siglo XX, con hermosas vistas al mar está situada en primera línea de la bahía en Port de Soller, Mallorca.

El edificio consta de aprox. 382 m² y se distribuye en la siguiente manera: En la primera planta hay 2 habitaciones dobles, 1 baño, 2 salones, 1 comedor y una cocina independiente. En el segundo piso hay un lavadero, 4 dormitorios y 1 baño independiente. Finalmente, en el sótano hay 1 comedor, el garaje, 4 trasteros y 1 pequeña habitación con cocina y baño.

Equipamiento de la edificación: Suelos de gres, ventanas de simple acristalamiento, aire acondicionado frío / calor, alarma, fibra óptica, TV vía satélite, ascensor, garaje,

Además, la propiedad tiene aprox. 15 m² de terraza con bonitas vistas al mar y al Puerto de Sóller.

Tiene 1 plaza de aparcamiento, jardín privado en la parte trasera y BBQ. Todas las ventanas disfrutan de una hermosa vista del exuberante entorno que Port de Soller tiene para ofrecer.

Si precisan más información o desean concretar una visita, no duden en contactar con nosotros.

La información de este anuncio fue facilitada por parte del propietario, por lo cual nosotros no nos hacemos responsables de la exactitud de los datos.

Locación:

Puerto Sóller está situado en la costa noroeste de Mallorca, a unos 30 kilómetros de Palma. Enclavado en la Serra de Tramuntana, este pueblo está rodeado por un impresionante telón de fondo de montañas y mar. El puerto natural de Puerto Sóller es uno de los pocos protegidos de esta costa. El paseo marítimo está repleto de restaurantes, cafeterías y tiendas. Un tranvía histórico conecta Puerto Sóller con la cercana Sóller. Los alrededores ofrecen numerosas oportunidades para practicar senderismo y ciclismo en el paisaje montañoso.

Imágenes

Villa en Port de Soller terraza



Villa en Port de Soller salon



Villa en Port de Soller salon



Villa en Port de Soller comedor



Villa en Port de Soller cocina



Villa en Port de Soller dormitorio



Villa en Port de Soller dormitorio



Villa en Port de Soller dormitorio



Villa en Port de Soller dormitorio





DSC_1693





