



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Hermoso loft en Ciutat Vella



General:

Número externo del objeto:	KB1987	A partir de:	10.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1849
Ubicación:	08001 Barcelona	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 305.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil, Electricidad

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 78, 2º planta	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

KENSINGTON presenta en exclusiva este espectacular loft, con cédula de habitabilidad, que ha sido diseñado para aprovechar al máximo su espacio y estética, ofreciendo una combinación perfecta entre funcionalidad y encanto artístico. Ideal para esas personas que requieren una vivienda con personalidad y pintoresca.

Ubicado en uno de los barrios más emblemáticos y emergentes de la ciudad, este espacio ha sido utilizado como vivienda y estudio por artistas, gracias a su ambiente versátil y su distribución inspiradora.

Sus detalles arquitectónicos únicos, junto con su ambiente tranquilo y su ubicación en pleno corazón de Barcelona, hacen de este loft una oportunidad irrepetible para quienes buscan un espacio original y exclusivo.

La vivienda se encuentra en un estado de conservación envidiable, en una calle apartada y tranquila donde gozamos del silencio necesario para descansar en paz y recuperar las pilas después de un largo día.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Sell Exclusive, Sell Smart. Sell with KENSINGTON

Imágenes

1 copia



2 copia



3 copia



5 copia



6 copia



7 copia



8 copia



9 copia



10 copia



11 copia



12 copia



13 copia



14 copia



15 copia



16 copia



17 copia



18 copia



19 copia



20 copia



21 copia



22 copia



23 copia



24 copia



25 copia



26 copia



27 copia



28 copia



29 copia



30 copia



31 copia



32 copia



planta1



AREA INTERIOR BRUTA
 PLANTA 1 86,76m² PLANTA 2 86,36m²
 TOTAL 173,12 m²
 LOS TAMAÑOS Y LAS DISTRIBUCIONES SON APROXIMADAS Y PUEDEN VARIAR EN ALGUNOS DETALLES.



planta2



PLANTA 2

AREA INTERNA BRUTA
PLANTA 2: 51,76 m² PLANTA 3: 33,84 m²
TOTAL: 85,60 m²
LOS TAMAÑOS Y LAS DIMENSIONES SON APROXIMADAS Y PUEDEN VARIAR EN ALGUNOS CASOS.

