



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Hermosto terreno edificable con proyecto innovador de finca y árboles viejos cerca de Artà



General:

Número externo del objeto:	KPNO459	A partir de:	24.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07570 Artà
Grundstücksfläche:	18.379,00 m ²		

Precios:

Precio de compra:	480.000,00 €
--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 27 56 63	E-Mail:	arta@kensington-international.com
www:	www.kensington-mallorca.com/		

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa parcela edificable se encuentra a pocos minutos de Artà y tiene vistas a las montañas de la región. La antigua población de árboles ofrece almendros, higueras y grandes baobabs en la parcela, que está completamente rodeada por un antiguo muro de piedra.

La superficie total de la parcela es de aproximadamente 18.379 m². El proyecto actual prevé un edificio moderno, que constará de 4 partes edificables, que estarán conectadas por un patio central. Además, se han previsto otras bonitas zonas exteriores para terrazas y piscina.

En la parcela se puede construir hasta un 1,5% de la superficie de la parcela, pero no más de unos 230 m². Además,

se puede construir un 0,5% para terrazas y piscina. Una altura de techo de 8 metros también permite libertad arquitectónica.

El precio indicado incluye un proyecto básico, cuyos planos estaremos encantados de facilitarle. Se está solicitando una licencia de perforación de pozos. Una hermosa propiedad privada no lejos de Artà, ¡merece la pena visitarla!

Imágenes



