



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Hermoso terreno para construir en un lugar tranquilo cerca de Artá



General:

Número externo del objeto:	KPNO387	A partir de:	10.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07570 Artá
Grundstücksfläche:	23.240,00 m ²		

Precios:

Precio de compra:	378.000,00 €
--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artá
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta propiedad bellamente cortada con aproximadamente 23.000 m² se encuentra en Artá en el noreste de la isla. Impresiona su ubicación cerca del pueblo y la hermosa vista incrustada en el paisaje.

Según la normativa vigente, la parcela se puede construir de la siguiente manera:

Es posible un desarrollo de aproximadamente el 1,5% de la superficie de la parcela para edificios y un 0,5% adicional para zonas exteriores y piscina. Se puede construir un volumen máximo de 900 m³. En este caso, el resultado es una superficie de construcción de unos 300 m², más zonas exteriores y una piscina de 35 m². La parcela se vende sin proyecto ni conexión eléctrica.

Más fotos próximamente!

Imágenes



