



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Histórica casa de campo con piscina a 7 km de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07496	A partir de:	24.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07010 Establiments	Wohnfläche:	490,00 m ²
Nutzfläche:	614,00 m ²	Grundstücksfläche:	19.849,00 m ²
Anzahl Zimmer:	14,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 1.525.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil, Solar

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta HISTÓRICA CASA DE CAMPO con piscina tiene una ubicación muy tranquila en ESTABLIMENTS, a unos 7 km del centro de Palma de Mallorca. La parada del autobús al centro está a 300 m, el colegio a 800 m y las escuelas internacionales son de fácil acceso.

La ANTIGUA GRANJA con gruesos muros de piedra tendrá VARIOS SIGLOS DE ANTIGÜEDAD. Es muy espaciosa y tiene estancias grandes. Hay un apartamento independiente. La propiedad se rehabilitó en los años 80. Delante de la casa se encuentran terrazas ajardinadas con orientación sur y una PISCINA. La parcela mide casi 20.000 m².

Distribución de la casa (aprox. 490m²): en planta baja recibidor, salón-comedor, cocina en office, despensa, aseo, salón familiar, biblioteca, despacho (o dormitorio); en planta piso sala TV, 5 dormitorios dobles, 4 baños, trastero.

Además, dependencia (94m²) con trasteros y GARAJE para al menos 2 coches, así como un almacén independiente (30m²).

Características: vigas vistas, suelos de terracota e hidráulicos, armarios empotrados, chimeneas, CALEFACCIÓN a gasoil, a. a. frío/calor, caja fuerte, placas solares, POZO.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07496

Locación:

Establiments es un pintoresco y encantador pueblo situado a las afueras de Palma de Mallorca. Este idílico lugar ofrece la combinación perfecta de tranquilidad rural y proximidad urbana. Sólo 10 minutos en coche separan Establiments de la vibrante capital de Palma, lo que lo hace especialmente atractivo para aquellos que quieran disfrutar de lo mejor de ambos mundos.

El pueblo es conocido por sus casas tradicionales mallorquinas, muchas de ellas con fachadas cuidadosamente restauradas y encantadores patios. Las calles de Establiments están bordeadas de olivos centenarios y jardines floridos, que crean un ambiente de paz y relajación.

Los alrededores de Establiments se caracterizan por un suave paisaje de colinas que invita a pasear y hacer senderismo. Numerosas rutas de senderismo atraviesan el pintoresco paisaje y ofrecen impresionantes vistas de la sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

En Establiments encontrará una buena selección de servicios locales. Pequeñas tiendas, restaurantes tradicionales y cafeterías ofrecen todo lo necesario para sus necesidades diarias y contribuyen a la auténtica vida del pueblo. Para compras más grandes y una oferta gastronómica más variada, Palma de Mallorca ofrece numerosas opciones.

La proximidad a Palma de Mallorca también permite acceder fácilmente a los mejores colegios internacionales, renombrados centros de salud e instalaciones de ocio de primera clase, incluidas las hermosas playas y los exclusivos campos de golf de la isla.

Establiments es ideal para familias que buscan un entorno de vida tranquilo y seguro sin renunciar a las comodidades y la oferta cultural de la gran ciudad. También es un lugar privilegiado para quienes buscan tranquilidad y para los amantes de la naturaleza que aprecian la belleza y el encanto de la vida en el campo mallorquín.

En definitiva, Establiments ofrece una calidad de vida única en una de las regiones más solicitadas de Mallorca y es un lugar donde se puede encontrar lo mejor de todo: naturaleza, tranquilidad y proximidad urbana.

Imágenes











