



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Ibiza style villa in Palmanova



General:

Número externo del objeto:	KPO01685	A partir de:	04.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1969
Ubicación:	07181 Palmanova	Grundstücksfläche:	700,00 m ²
Gesamtfläche:	390,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Garage:	0,00 €	Carport:	0,00 €
Precio de compra:	3.950.000,00 €		

Certificado energético:

fecha de expiración:	2034-06-19	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gaosoil, Gasoil

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Portals	Calle:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
lugar:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Teléfono:	+34 971 680 476
Fax:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta villa de estilo ibicenco en Palmanova ha sido reformada en un 80%, combinando la elegancia moderna con el encanto mediterráneo.

La planta baja le da la bienvenida con un luminoso salón-comedor de planta abierta, una cocina con lavadero contiguo y dos dormitorios. Los dormitorios comparten un cuarto de baño, lo que ofrece comodidad y versatilidad.

En la primera planta, la lujosa suite principal cuenta con una terraza privada y un cuarto de baño privado con bañera y ducha. Otro amplio dormitorio incluye un vestidor y su propio cuarto de baño, lo que garantiza la comodidad y la privacidad.

El sótano está sin terminar, lo que permite al nuevo propietario crear su espacio ideal, ya sea un gimnasio, una sala de cine, una sauna o cualquier otra cosa que desee.

En el exterior, la villa ofrece un impresionante jardín con piscina privada y una encantadora casita de piscina, creando un entorno sereno para relajarse o entretenerse.

La villa está equipada con calefacción central de gasoil y aire acondicionado Daikin, lo que garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Un avanzado sistema de alarma proporciona tranquilidad, mientras que un garaje y dos plazas de aparcamiento adicionales añaden comodidad.

Esta villa es más que un hogar: es una invitación a experimentar lo mejor de la vida mediterránea. No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad de ensueño.

Locación:

Palmanova es una zona costera muy solicitada situada en la costa suroeste de Mallorca, España. Conocida por sus hermosas playas de arena, aguas cristalinas y ambiente familiar, ofrece un idílico estilo de vida mediterráneo. La zona cuenta con una mezcla de villas de lujo, apartamentos modernos y alojamientos de estilo resort, por lo que es popular entre los lugareños y los visitantes internacionales.

Palmanova está bien comunicada, con fácil acceso a atracciones cercanas como la vibrante ciudad de Palma y el lujoso puerto deportivo de Puerto Portals, a un corto trayecto en coche. La zona es famosa por su excelente selección de restaurantes, bares y tiendas, que proporcionan una mezcla perfecta de relajación y entretenimiento.

Tanto si busca días soleados en la playa, deportes acuáticos o disfrutar del animado ambiente de sus cafés y vida nocturna, Palmanova ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. La región también es ideal para familias, con numerosos servicios, parques y colegios internacionales en las cercanías.

Con su encanto mediterráneo, sus modernas instalaciones y su proximidad a Palma, Palmanova es el lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso pero relajado en la isla.

Imágenes

2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.



11.

