



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Idílico apartamento de nueva construcción con piscina privada en Colonia Sant Jordi, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KMSL06726	A partir de:	17.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07638 Colonia de Sant Jordi	Wohnfläche:	152,00 m ²
Nutzfläche:	247,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	726.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Bomba de aire caliente
-------------------	------------------------

Persona de contacto:

Empresa:	Sunny Side of Life, S.L.	Nombre:	Oliver Gläser
Calle:	Ronda de Migjorn 76	lugar:	07620 Lluçmajor
Teléfono:	+34 971 674 306	E-Mail:	oliver.glaeser@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

A escasos metros de la playa, presentamos esta nueva y exclusiva promoción en Colonia Sant Jordi, Mallorca. Un total de 11 apartamentos y áticos de nueva construcción que estarán terminados a principios de 2023. Aproveche la oportunidad porque sólo quedan dos apartamentos, el ático y la planta baja.

La distribución de la planta baja (aprox. 246m²) ofrece un concepto de vida de planta abierta de salón/comedor y cocina, tres dormitorios, zona de vestidor independiente y dos baños (uno de ellos en suite). Grandes ventanales dejan entrar abundante luz natural y se puede acceder directamente desde el salón y un dormitorio a la espaciosa terraza

con la piscina privada.

La propiedad se completa con plaza de aparcamiento y trastero.

Las características de la propiedad incluyen aire acondicionado central reversible, calefacción por suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, materiales de alta calidad y cocina de alta gama.

Por favor, pídanos más información (tenemos planos de planta) o para concertar una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción.

Locación:

La Colonia de Sant Jordi, pintoresca localidad costera del sur de Mallorca, está situada a unos 50 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. La localidad pertenece al municipio de Ses Salines y es conocida por su ambiente relajado y su proximidad a algunas de las playas más bonitas de la isla, como Es Trenc y Es Carbó. Popular entre los amantes de la naturaleza, este pueblo ofrece hermosas playas de arena y un pintoresco paseo marítimo con restaurantes y cafeterías. Los alrededores se caracterizan por lagos salados y paisajes de dunas perfectos para practicar senderismo y explorar. Fácilmente accesible por las carreteras comarcales Ma-19 y Ma-6020, el pueblo ofrece una combinación ideal de relax y experiencias en la naturaleza lejos de los grandes centros turísticos.

Imágenes

