



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Impresionante apartamento dúplex en planta baja con 3 dormitorios en Nova Santa Ponsa



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01624	<b>A partir de:</b>	16.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	1997
<b>Ubicación:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>superficie construida:</b>	130,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	190,00 m <sup>2</sup>	<b>Número de habitaciones:</b>	4,0
<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0	<b>Cantidad de baños:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>número de estacionamientos:</b>	3,0
<b>Condición:</b>	Arreglado		

## Precios:

---

<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	595.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	220,00 €		

## Certificado energético:

---

<b>Fecha de expiración:</b>	2026-01-07	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	G		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	diego.martin@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

<b>En la autovía en A:</b>	4 km
----------------------------	------

## Descripción:

---

Este hermoso apartamento dúplex de 3 dormitorios está situado en Nova Santa Ponsa y cuenta con una amplia terraza que ofrece impresionantes vistas al jardín comunitario. El apartamento está equipado con aire acondicionado. Construido en 1997, el complejo residencial está situado directamente en la costa y está a solo unos minutos de los campos de golf Santa Ponsa I, II y III y del puerto deportivo de lujo Port Adriano con su playa de arena. Además de los jardines bien cuidados, la comunidad cuenta con dos piscinas, estacionamiento comunitario, un servicio de seguridad las 24 horas y acceso directo al mar.

## Imágenes

---

10. Comunidad



1. Terraza



3. Sala de estar



5. Dormitorio principal



7. Dormitorio 2



8. Dormitorio 3



4. Cocina



6. Baño principal



9. Baño 2

