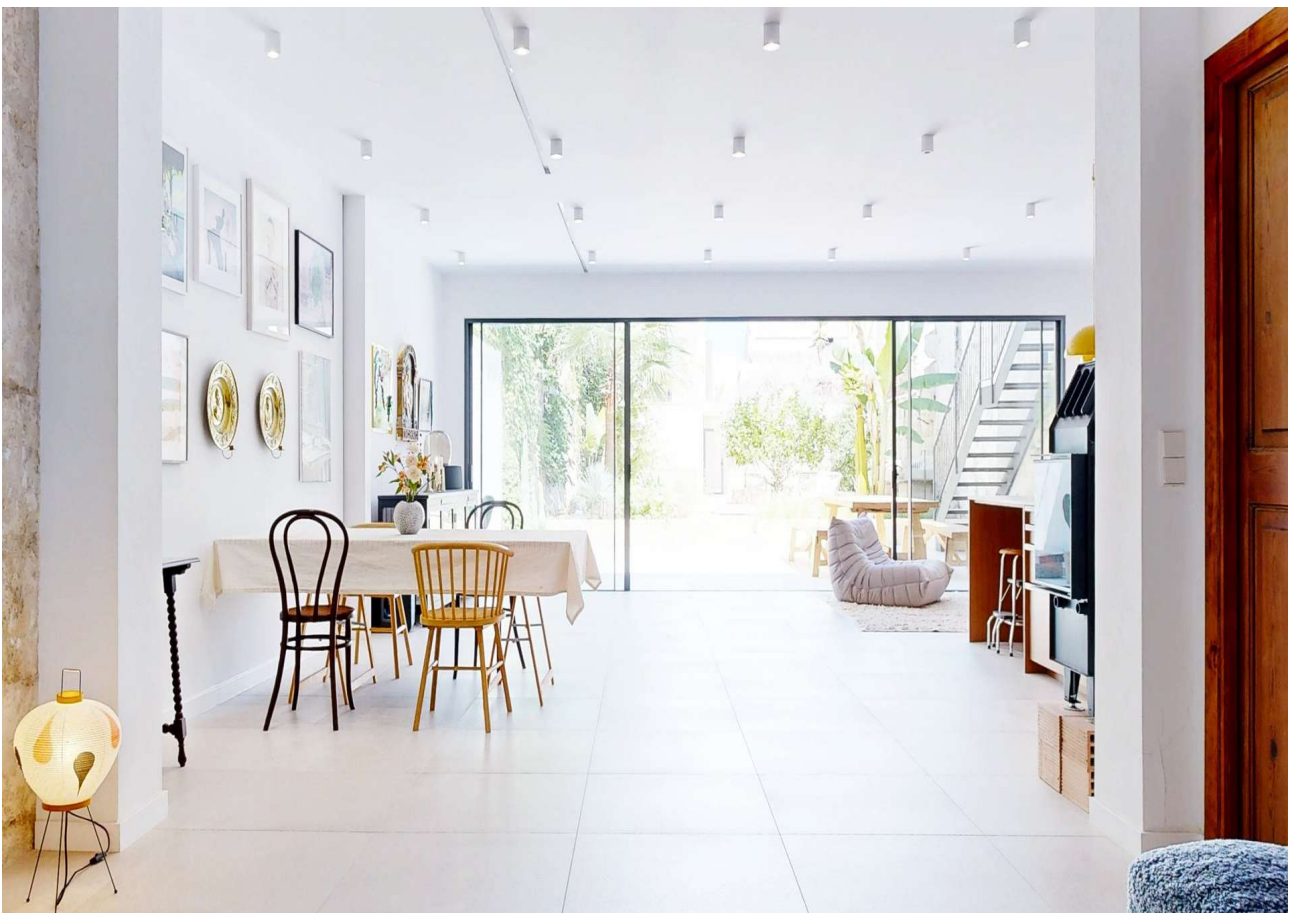


Impresionante casa de pueblo en Sa Pobra con piscina, casa de invitados y gran jardín



General:

Número externo del objeto:	KNP08367	A partir de:	15.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1890
Ubicación:	07420 Sa Pobra	Wohnfläche:	400,00 m²
Nutzfläche:	450,00 m²	Grundstücksfläche:	437,00 m²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	7,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Condición:	Totalmente renovada
Categoría interior:	Exclusivo		

Precios:

Precio de compra:	1.350.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

antigüedad:	2014	Clase de valor:	A
Alumbrado:	Electricidad	Fuente primaria de recursos:	Strom

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	Nombre:	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	lugar:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Hermosa Casa de Pueblo con Gran Jardín, Piscina y Casa de Huéspedes en Sa Pobra

Ubicada en el encantador pueblo de Sa Pobra, esta impresionante casa de pueblo ofrece una combinación perfecta de espaciosos interiores, diseño moderno y un excelente feng shui. Con techos altos en toda la vivienda, garantiza un excelente flujo de energía, fomentando la creatividad y la energía positiva.

La entrada da paso a un acogedor vestíbulo, con una habitación a la derecha que actualmente se utiliza como espacio para garaje, dormitorio adicional o lavandería. Para aquellos que deseen un garaje tradicional con acceso desde la calle, se dispone de un permiso de construcción para realizar este cambio.

El espacio abierto del salón le da la bienvenida a través de hermosos arcos, conduciendo a una moderna cocina con isla y asientos. La cocina se integra perfectamente con la zona de estar y el comedor, creando un ambiente ideal para socializar. Las puertas correderizas de vidrio se abren a una amplia zona de comedor estilo patio y jardín, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y relajación. Una zona de barbacoa y un sendero en el jardín lo llevan hasta el área de la piscina con la casa de huéspedes. La casa de huéspedes cuenta con un dormitorio en el primer piso, baño y un área de almacenamiento o salón en la planta baja, además de una ducha exterior para mayor comodidad.

En el primer piso de la casa principal, encontrará dos dormitorios, incluida la lujosa suite principal con vestidor, baño en suite y un acogedor salón. Este piso también cuenta con una amplia terraza cubierta, perfecta para disfrutar del aire libre. La escalera desde la terraza lleva al jardín o al piso superior.

El piso superior ofrece cuatro dormitorios más, un baño y una gran terraza con impresionantes vistas del entorno, proporcionando un amplio espacio para la familia o los huéspedes.

La propiedad está equipada con paneles solares, suelo radiante y aire acondicionado en cada habitación.

Ubicada a solo unos pasos de la plaza principal, esta propiedad disfruta de lo mejor de ambos mundos: un refugio tranquilo y espacioso con fácil acceso a todas las comodidades y el encanto de Sa Pobra.

Locación:

Descubre Sa Pobra – El Corazón del Norte de Mallorca

Sa Pobra es una encantadora y auténtica localidad mallorquina que ofrece una atmósfera animada durante todo el año. El pueblo cuenta con una maravillosa selección de restaurantes y cafés que permanecen abiertos incluso durante los meses de invierno, perfectos para disfrutar de la cocina local en un ambiente acogedor. Encontrará supermercados conocidos como Mercadona, Eroski y Lidl, junto con Son March, un lugar encantador para comprar carne, verduras y frutas orgánicas de producción local. Además, hay ferreterías, estudios de yoga y pilates, y un centro deportivo con piscinas.

Los domingos, la plaza del pueblo cobra vida con el bullicioso mercado, donde le esperan productos frescos y un

ambiente cálido y acogedor.

Desde Sa Pobla, puede llegar al mar y a las montañas en tan solo 10-15 minutos. Las impresionantes playas de Alcúdia y Playa de Muro son ideales para relajarse, mientras que las majestuosas montañas de la Tramuntana ofrecen excelentes oportunidades para el senderismo y el ciclismo. En tan solo 5-10 minutos, también encontrará pueblos cercanos como Pollença, Campanet, Búger y Muro, todos con su propio encanto y atracciones.

El pueblo es animado durante todo el año, con desfiles, eventos deportivos, fiestas locales, un festival de jazz y muchas otras celebraciones. Sa Pobla está bien conectada, con servicios de autobús y tren a Palma, además de un autobús directo al aeropuerto en unos 35 minutos. Las familias también apreciarán la escuela internacional cercana ubicada en Crestax.

Aquí, experimentará lo mejor de ambos mundos: una comunidad vibrante y unida con fácil acceso a la naturaleza y a la vida urbana.

Descripción del equipamiento:

- ? Aire acondicionado incorporado en todas las habitaciones
- ? Paneles solares
- ? Suelo radiante en todas las habitaciones
- ? Barbacoa con cocina exterior
- ? Piscina
- ? Chimenea
- ? Maravilloso jardín con limoneros, plataneros, maracuyá, higos, olivo y sombreado por cañas de bambú
- ? Ventiladores y secadores de toallas en todos los baños
- ? Antenas WiFi en todas las plantas y en la zona de jardín/piscina
- ? Cocina de diseño: La cocina está hecha a mano por el carpintero local
- ? Vistas a la montaña desde las terrazas
- ? Renovado manteniendo el ambiente de Mallorca combinado con estilo moderno

Información extra:

Tenga en cuenta que toda la información proporcionada se basa en datos que nos han sido facilitados por terceros. Por ello, no podemos asumir ninguna responsabilidad por su exactitud, integridad o actualidad. La propiedad está sujeta a venta previa, cambios de precio y posibles errores. Las superficies y detalles de equipamiento incluidos en este dossier son únicamente orientativos y no vinculantes.

No dude en contactarnos en cualquier momento para obtener más información o concertar una visita. Estaremos encantados de acompañarle en la búsqueda de su propiedad ideal y asesorarle en la compra o venta.

Puede encontrar esta y otras propiedades atractivas en nuestra página web: <https://www.kensington-pollensa.com>

Imágenes

Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



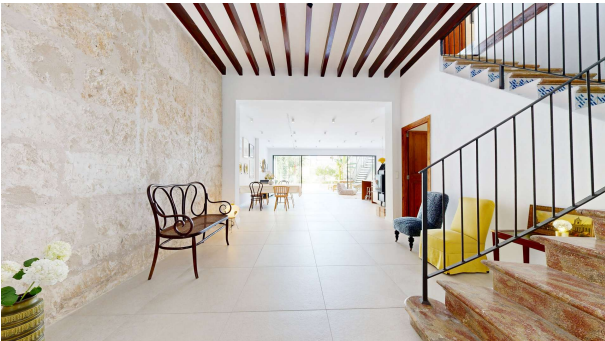
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



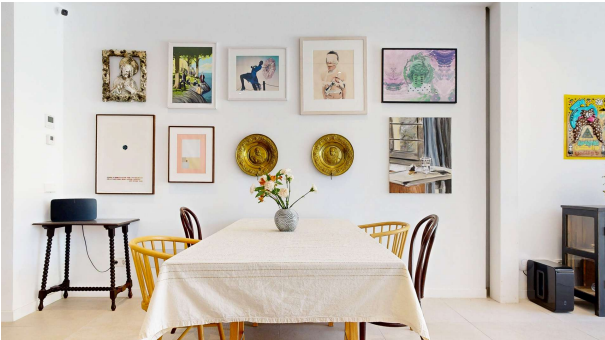
Townhouse Sa Pobla Mallorca



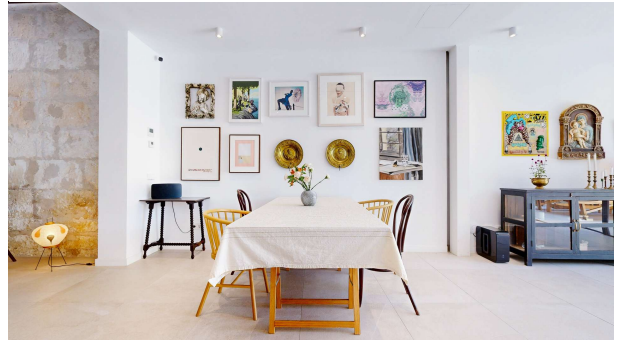
Townhouse Sa Pobla Mallorca



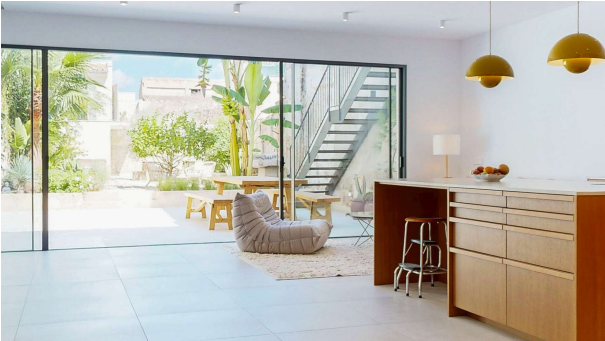
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



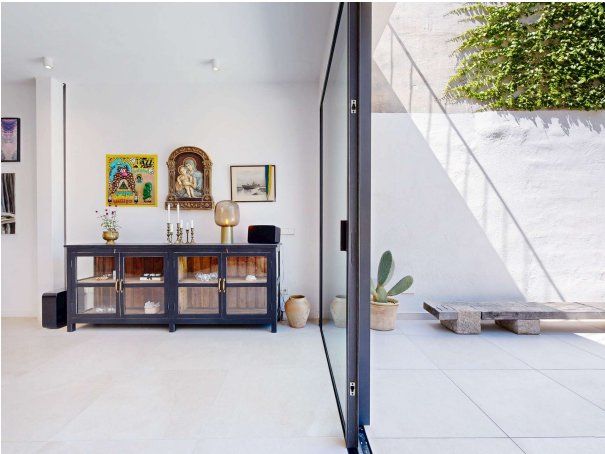
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



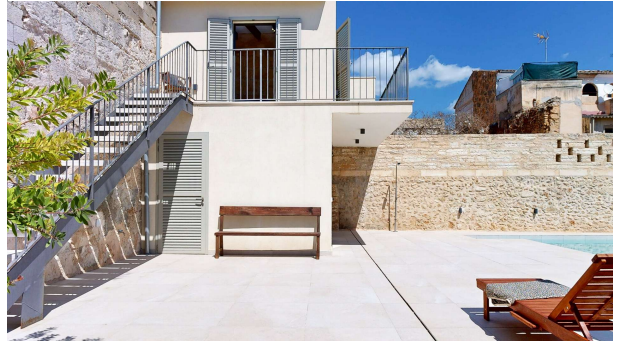
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



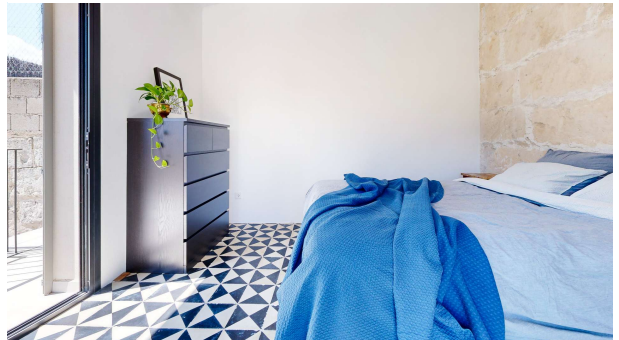
Townhouse Sa Pobla MallorcaTownhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla MallorcaTownhouse Sa Pobla Mallorca



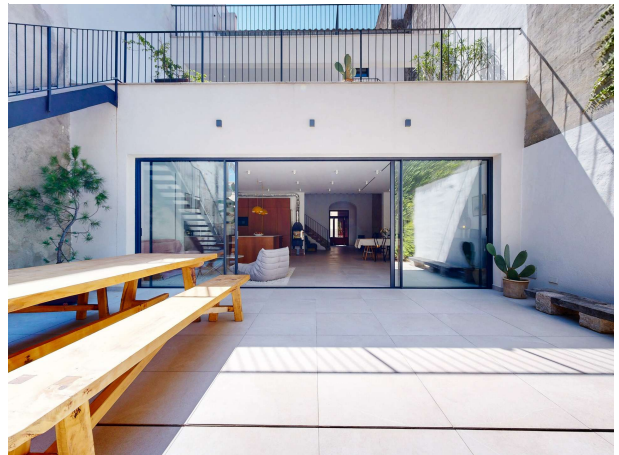
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



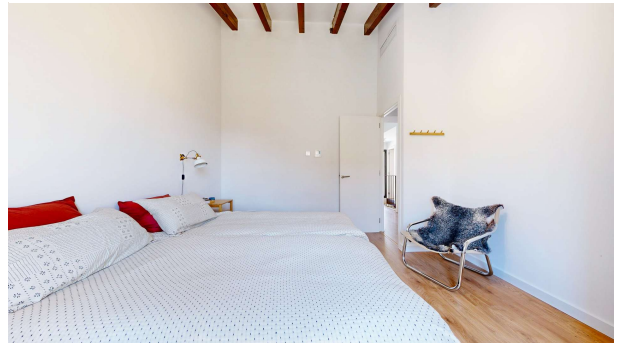
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



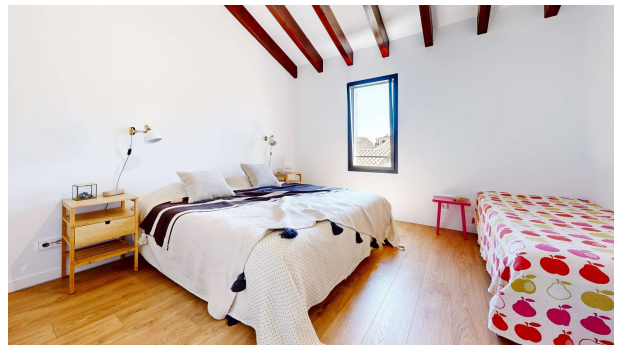
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



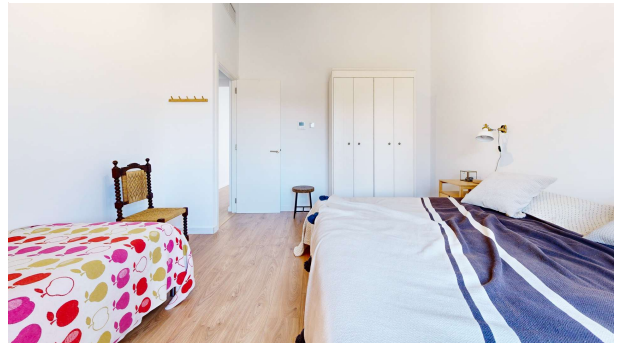
Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca



Townhouse Sa Pobla Mallorca

