



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Impresionante casa de pueblo reformada



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KA0971	<b>A partir de:</b>	14.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	07150 Andratx
<b>Wohnfläche:</b>	163,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	290,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	152,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	2,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	Modernizado		

## Precios:

---

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	1.450.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Port Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>E-Mail:</b>	agnes.gyulai@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta encantadora casa de pueblo boutique en Andratx, mezcla el diseño contemporáneo sin esfuerzo con el encanto atemporal de Mallorca. Bañada por la luz natural, la espaciosa sala de estar está adornada con detalles de madera bellamente trabajados y vigas a la vista, creando un ambiente acogedor y sofisticado. La zona de comedor de planta abierta se funde a la perfección con una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama, todo ello con vistas a un patio privado, ideal tanto para creaciones culinarias como para un entretenimiento informal.

Esta casa cuenta con tres acogedores dormitorios y cuatro cuartos de baño elegantes, con la suite principal que sirve como un refugio sereno, con una pared de piedra natural llamativo acento, abundante luz del sol, y un lujoso armario empotrado. En el exterior, encontrará un tranquilo patio, una exuberante terraza con zona de barbacoa y tumbonas, que ofrecen el lugar perfecto para relajarse. La nueva zona de piscina eleva la experiencia de vida al aire libre, invitándole a relajarse con estilo. Otros detalles incluyen un espacioso garaje para dos coches, un baño exterior y una nevera para vinos, todos ellos pensados para su comodidad y conveniencia.

## Imágenes

---









