

Impresionante finca de nueva construcción con viñedo en venta en Alcudia



General:

Número externo del objeto:	KNP07773	A partir de:	19.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07460 Pollença	Wohnfläche:	350,00 m²
Nutzfläche:	570,00 m²	Grundstücksfläche:	15.000,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Precio de compra:	4.200.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Bomba de aire caliente	Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe
------------	------------------------	------------------------------	----------------

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	Nombre:	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	lugar:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta lujosa finca se encuentra en una excepcional parcela rural en Alcúdia, concretamente entre Pollença y Alcúdia, en el norte de la isla

Pollença y Alcúdia recibieron su acreditación como uno de los Pueblos más Bonitos de España en Fitur 2020.

La privacidad, el entorno rural y el viñedo propio hacen de esta villa un lugar muy especial.

La Villa contará con detalles de primera calidad y lujo, que incluyen calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado, fachadas con paredes de piedra mallorquina, carpintería de madera, persianas mallorquinas y pavimento de piedra natural.

La Villa tendrá ascensor y se construirá una bodega en el sótano para degustar el vino producido en la propia finca.

La Villa cuenta con cuatro dormitorios dobles con baño en suite, terrazas y porches y una piscina para disfrutar de las tardes de verano.

Además, hay un edificio agrícola de 65 m².

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

La ciudad medieval de Alcúdia, en el norte de Mallorca, encanta con sus bonitos callejones sinuosos, decorados con flores, que se encuentran detrás de una muralla parcialmente bien conservada. Pequeñas tiendas y numerosos cafés y restaurantes con pequeños patios y terrazas encantadoras se pueden encontrar en esta ciudad, que es más bien una pequeña ciudad encantadora.

Los populares centros turísticos Puerto de Alcúdia y Playa de Muro, con una animada vida nocturna y hermosas y largas playas de arena, se encuentran en las inmediaciones.

Las dos exclusivas zonas residenciales, Bonaire con su pequeño puerto de yates y Alcanada con uno de los clubes de golf más populares de Mallorca, se encuentran en la península de La Victoria.

La montañosa península de La Victoria ofrece unas vistas espectaculares de las bahías de Pollensa y Alcúdia y de la península de Formentor hasta el Cabo.

Descripción del equipamiento:

Maravillosas vistas
Privacidad
Cerca de Alcudia y Puerto Alcudia
Cerca de Pollensa
Cerca de las playas de arena de Muro
Cocina abierta y equipada
Construcción de lujo
Suelo radiante
Aire acondicionado en toda la casa
Bodega
Viñedo
A estrenar
Terminado para abril de 2022
Carport para 4 coches
Sala de juegos

Información extra:

¡Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imágenes



