



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Increíble propiedad con un molino a la venta situada en Santa Margalida, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08168	<b>A partir de:</b>	26.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	07450 Santa Margalida
<b>Wohnfläche:</b>	900,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	900,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	12.700,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	3,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	1.599.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil
-------------------	---------

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta propiedad exclusiva, además de sus notables características arquitectónicas y su privilegiado entorno natural, ofrece una experiencia única para vivir. El antiguo molino restaurado añade un toque histórico y cultural a la propiedad, creando un ambiente encantador y auténtico.

Las amplias habitaciones de la residencia original de 1978, rodeadas de exuberantes jardines y terrazas, proporcionan un ambiente acogedor y familiar. La magnífica piscina de 120 m<sup>2</sup> se presenta como un oasis de tranquilidad con vistas

infinitas, perfecto para relajarse y disfrutar del clima soleado del Mediterráneo.

Situada en una zona residencial de Santa Margalida, la propiedad garantiza privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra a poca distancia de las impresionantes playas de Muro, Son Serra de Marina y Ca'n Picafort, a sólo 8 km.

Con más de 12.000 m<sup>2</sup> de terreno, esta propiedad ofrece un amplio espacio para explorar y disfrutar de la naturaleza. Además, cuenta con garaje, 5 dormitorios, 4 baños, aire acondicionado para mayor comodidad, dos plantas, chimenea y terraza y balcón para disfrutar del exterior.

Para obtener información detallada o para programar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de proporcionarle toda la ayuda necesaria para descubrir este lugar tan único.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

Santa Margalida es uno de los pueblos más bonitos del norte de Mallorca, cerca de las playas de Can Picafort, Son Serra de Marina y Playa de Muro.

El pueblo histórico y el campo que lo rodea ofrecen una abundancia de llanuras y campos con vistas panorámicas de toda la zona. Hay un mercado de frutas y verduras de Santa Margalida todos los martes y sábados.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

# Imágenes

---







