¡Inicio de la construcción posible de inmediato! ¡Parcela con permiso de construcción para dos casas adosadas en buena ubicación y fantásticas vistas en Capdepera!

General:

Núumero externo del objeto:	KPNO527	**A partir de:**	21.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Terreno (Ocio)	**Ubicación:**	07580 Capdepera
Grundstücksfläche:	225,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	**Anzahl Badezimmer:**	6,0

Precios:

Precio de compra:	249.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	A

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Nombre:**	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca
Calle:	Carrer de Ciutat 22	**lugar:**	07570 Arta Nordosten
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta parcela de 225 m² está situada entre dos edificios residenciales, cerca del centro de Capdepera. El casco antiguo está a poca distancia a pie. Hay aparcamiento disponible en un pequeño parking público en las inmediaciones.

El proyecto existente con permiso de obras prevé dos casas adosadas, cada una con un patio y una pequeña piscina. La superficie habitable de 160m2 de cada casa se distribuye en un luminoso salón-comedor abierto con techos altos, 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite y vestidor, 1 baño más, aseo de invitados y lavadero.

Como el permiso de construcción final ya está disponible, ¡la construcción puede comenzar inmediatamente!

Una parcela ideal para aquellos que quieren cumplir su sueño de una nueva construcción en Mallorca en el encantador pueblo de Capdepera, no muy lejos de restaurantes y tiendas.

El equipo de Kensington Artà estará encantado de ayudarle con su proyecto de construcción.

Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com.

Locación:

El municipio de Capdepera, con su famoso castillo medieval, está situado en el este de Mallorca y también es conocido por sus populares centros turísticos costeros de Cala Ratjada, Cala Mesquida, Canyamel y Font de Sa Cala.
El centro histórico de Capdepera, se encuentra al pie de la colina del castillo y alrededor de la plaza del mercado, Plaça de
l'Orient, alrededor de la plaza del mercado. Aquí no sólo tiene lugar el mercado semanal, sino también las fiestas del pueblo.
Además de acogedores restaurantes, bares y cafés, en el pueblo también hay pequeñas tiendas de productos artesanales. Desde el castillo medieval se disfruta de una fantástica vista de los alrededores, hasta el mar y, en un día despejado, hasta la vecina isla de Menorca.
Capdepera es un punto de partida ideal para una gran variedad de actividades al aire libre, como senderismo, golf, bicicleta de montaña, submarinismo, etc.

Imagenes

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International