



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KB1800	<b>A partir de:</b>	04.06.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	08017 Barcelona
<b>Wohnfläche:</b>	800,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.000,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	15,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	8,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	8,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	4,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

:	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	16.750.000,00 €
---	--------	--------------------------	-----------------

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON BARCELONA	<b>Nombre:</b>	Manuel Dominguez
<b>Calle:</b>		<b>lugar:</b>	
<b>Teléfono:</b>	+34601 11 23 54	<b>E-Mail:</b>	info.barcelona@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Exclusiva Villa Modernista - Lujo y Elegancia en Cada Detalle

Descripción: (las fotos no representan la propiedad, que por razones de privacidad no se publican en abierto)

Descubra esta impresionante villa modernista situada en el corazón de la zona alta de Barcelona, una joya arquitectónica que combina la elegancia de épocas pasadas con el lujo moderno. Esta exclusiva propiedad ofrece más de 1000 metros cuadrados de construcción, emplazados en un terreno de más de 1000 metros cuadrados, brindando

un espacio excepcional para vivir y disfrutar.

Interiores preservados:

Cada rincón de esta villa modernista se conserva diseñado con una atención meticulosa al detalle, utilizando los mejores materiales. Los interiores reflejan el esplendor de una época dorada, con acabados de alta gama que aportan una sensación de opulencia y sofisticación. Desde los suelos de mármol hasta las molduras ornamentadas, cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una atmósfera única y acogedora.

Comodidades y Espacios:

La villa cuenta con 8 amplios dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. Estos espaciosos dormitorios son ideales para acomodar a una familia numerosa o para recibir invitados con estilo y comodidad.

Ubicación Perfecta:

Perfecta localización en un barrio exclusivo de la zona alta, esta villa ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad y tranquilidad. A pocos minutos de todas las comodidades esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y servicios, pero lo suficientemente apartada para garantizar un entorno de total silencio y paz. Es el lugar ideal para aquellos que buscan una vida de lujo sin renunciar a la serenidad.

Características Destacadas:

Más de 1000 metros cuadrados de construcción.

Terreno de más de 1000 metros cuadrados.

Múltiples y amplios dormitorios.

Interiores de lujo con acabados de época.

Ubicación privilegiada

Tranquilidad absoluta cerca de todas las comodidades.

No pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica propiedad que combina historia, lujo y una ubicación inmejorable.

Para más información o para concertar una visita, por favor contacte con nosotros.

## Imágenes

Luxury Villa Barcelona 2



Luxury Villa Barcelona 4



Luxury Villa Barcelona 5



Luxury Villa Barcelona 3



Luxury Villa Barcelona 6

