



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBSOK_2419b	<b>A partir de:</b>	05.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1971
<b>Ubicación:</b>	12309 Berlin	<b>Wohnfläche:</b>	35,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	140.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	148,00 €
<b>Gastos de comisión</b> (inkl. d. gesetzl. MwSt.) des notariell beurkundeten Kaufpreises			

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2028-01-15
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1971
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	87.30 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties	<b>Nombre:</b>	Miriam Karré
<b>Calle:</b>	Regattastraße 100	<b>lugar:</b>	12527 Berlin
<b>Teléfono:</b>	030/25740481	<b>E-Mail:</b>	miriam.karre@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Küche



Duschbad



Hausansicht



Fahrradplätze

