



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

<b>Número externo del objeto:</b>	KBSOK_2421	<b>A partir de:</b>	05.11.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	comercio minorista (Espacio minorista)	<b>Año de construcción:</b>	1997
<b>Ubicación:</b>	10243 Berlin Friedrichshain / Friedrichshain	<b>Verkaufsfläche:</b>	40,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	66,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

<b>Nebenkosten:</b>	400,00 €	<b>renta con utilidades incluidas:</b>	2.600,00 €
<b>Fianza:</b>	10.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,5% (incl. gesetzl. MwSt.) Nettokaltmieten

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties	<b>Nombre:</b>	Miriam Karré
<b>Calle:</b>	Regattastraße 100	<b>lugar:</b>	12527 Berlin
<b>Teléfono:</b>	030/25740481	<b>E-Mail:</b>	miriam.karre@kensington-international.com

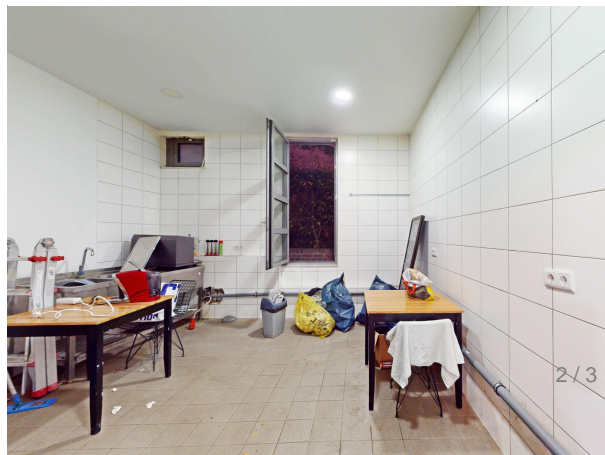
## Infraestructura:

## Imágenes

Ladenfläche



Küche / Aufenthaltsraum



WC

