



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBSW23077	<b>A partir de:</b>	05.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1995
<b>Ubicación:</b>	39218 Schönebeck (Elbe)	<b>Wohnfläche:</b>	73,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Freiplatz:</b>	15,00 €	<b>Precio de compra:</b>	129.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	219,56 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% inkl. 19% MwSt.

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2028-01-16
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1995
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	89.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Kensington Berlin Südwest	<b>Título:</b>	Dr.
<b>Nombre:</b>	Stefan Knieß	<b>Calle:</b>	Zehlendorfer Str 21
<b>lugar:</b>	14513 Teltow	<b>Teléfono:</b>	015122662408
<b>Fax:</b>	+49 (0) 3328 428 95 98	<b>E-Mail:</b>	stefan.kniess@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

<b>En la autovía en A:</b>	5 km	<b>En la estación del bus en :</b>	1 km
<b>En la estación de tren en :</b>	1 km	<b>En el aeropuerto en :</b>	12 km

# Imágenes

Schlafzimmer



Hausansicht vom Hof



Küche



Flur mit Treppe in der Wohnung



Bad



Hausansicht von der Seite





Elbufer



Treppenhaus



Elbe



Dampferanlegestelle Elbe



Hausansicht von hinten

