



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KBSW23078 | A partir de: | 24.05.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1996 |
| Ubicación: | 14532 Stahnsdorf / Güterfelde | Wohnfläche: | 210,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 617,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 6,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 2,0 | Anzahl Badezimmer: | 2,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 2,0 | Condición: | reforma parcial/total |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|
| Precio de compra: | 947.000,00 € | Gastos de comisión: | 3,57% inkl. 19% MwSt. |
|--------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|-----------|---|------------------------------|
| ID tipo de energías: | VERBRAUCH | fecha de expiración: | 2033-10-10 |
| antigüedad: | 2014 | Año de construcción calefacción: | 1996 |
| Clase de valor: | F | Alumbrado: | Gaosoil |
| Fuente primaria de recursos: | OEL | Índice de consumo de energía: | 161.40 kWh/m ² /a |

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|---------------------------|------------------|--|
| Empresa: | Kensington Berlin Südwest | Título: | Dr. |
| Nombre: | Stefan Knieß | Calle: | Zehlendorfer Str 21 |
| lugar: | 14513 Teltow | Teléfono: | 015122662408 |
| Fax: | +49 (0) 3328 428 95 98 | E-Mail: | stefan.kniess@kensington-international.com |

Infraestructura:

| | | | |
|------------------------------------|------|------------------------------------|-------|
| En la autovía en A: | 3 km | En la estación del bus en : | 1 km |
| En la estación de tren en : | 6 km | En el aeropuerto en : | 33 km |

Imágenes

Küche im EG



Wohnzimmer



Wintergarten



Pool



Küche im 1. OG



Bad im 1. OG



Zimmer im 1. OG



Hausansicht von hinten



Zimmer im 1. OG



Hausansicht

